

# КУРСИВ



Бесконтактные новости

ИНВЕСТИЦИИ:  
ОБРАТНОЕ ПОГЛОЩЕНИЕ ЛАПШИ

стр. 4

БАНКИ И ФИНАНСЫ:  
ВЕРШКИ, ДОЛЖКИ И КОРЕШКИ

стр. 7

ПОТРЕБИТЕЛЬСКИЙ РЫНОК:  
В ОТВЕТЕ ЗА ТЕХ,  
КОГО ПРИРУЧИЛИ

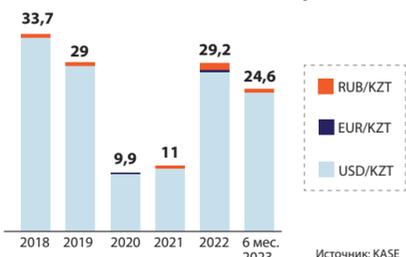
стр. 9

LIFESTYLE:  
ПОЧЕМУ ГОЛЛИВУД БАСТУЕТ  
И ЧЕГО ХОТЯТ ДЕМОНСТРАНТЫ?

стр. 12

kursiv.media kursiv.media kursivmedia kursiv.media kzkursivmedia

## Объем торгов на рынке операций валютного свопа KASE, трлн тенге



## Рынок поставил тенге на своп

Операции валютного свопа растут на фоне девальвационных ожиданий

Объем торгов на рынке операций валютного свопа на KASE в первом полугодии 2023 года составил 24,6 трлн тенге, что на 58% больше, чем в аналогичном периоде прошлого года. Валютный рынок подогревают стабильный спрос на короткую ликвидность и девальвационные настроения игроков.

Айгуль ИБРАЕВА

Тренд на рост объема торгов валютными свопами наблюдается уже третий год подряд, отмечает KASE. В 2021 году объем торгов вырос на 11%, с 9,9 до 11 трлн тенге, в 2022 году – в 2,6 раза, с 11 до 29 трлн тенге. В первом полугодии 2023 года объем торгов валютными свопами относительно аналогичного периода прошлого года увеличился на 57,5% – до 24,6 трлн тенге.

### Структура рынка

Участники рынка формируют сроки заимствований и выбирают валюту займов исходя из собственных потребностей в структуре ликвидности. В инструментальной структуре операций своп в первом полугодии текущего года 24,3 трлн тенге, или 98,8% от объема сделок своп, пришлось на валютную пару USD/KZT. Еще 296,9 млрд тенге, или 1,2%, пришлось на операции с российским рублем.

&gt; стр. 6



Фото: Илья Ким

Апелляционная инстанция суда Алматы 20 июля приняла решение о сносе таунхауса, построенного рядом с обсерваторией.

## Если очень хочется, то можно

### Какие уловки используют девелоперы при застройке Алматы

В июле в Алматы задержаны два должностных лица, отвечающих за регулирование земельных отношений и градостроительную деятельность. В работе обоих ведомств Антикор выявил действия в интересах отдельных землевладельцев и застройщиков. Как девелоперам удается строить жилье там, где этого делать нельзя – в материале «Курсива».

Наталья КАЧАЛОВА

«В суде в день оглашения приговора была очень напряженная атмосфера. Мы, третья сторона, поддерживающая требования истца – ГАСКа, были почти уверены, что застройщик с помощью сильных адвокатов опять выиграет дело. То есть фактически узаконит свой ЖК, построенный на месте вырубленных яблоневых садов вблизи обсерватории на оползнеопасном склоне. Но на тот момент объект уже был под контролем Антикора. Думаю, это помогло решить исход дела в нашу пользу», – рассказывает алматинская активистка Василиса Куанышева.

20 июля апелляционная инстанция суда Алматы огласила решение по иску управления

градостроительного контроля (ГАСК) к частному застройщику. Трехэтажный таунхаус по адресу ул. Обсерватория, 7/6 признан самовольной постройкой, подлежащей сносу за счет средств застройщика. Судебные разбирательства по этому делу длились около года: пока ГАСК оформлял предписание о нарушениях, уточнял иски требования, застройщик почти закончил возводить жилой комплекс (изначально заявленный как индивидуальное жилье) и начал маркетинговую кампанию по его продаже.

&gt; стр. 3

## Завелись сверчки? Это к деньгам

### Как в Кыргызстане развивают органическое производство

Кыргызские фермеры тестируют новые органические продукты: вслед за сельхозкультурами в КР уже начали производить органический войлок и даже разводят органических сверчков. Стимулов к развитию этого сектора должен добавить принятый в текущем году закон об органическом производстве.

Жылдыз АДЖИЕВА,  
Татьяна ТРУБАЧЕВА

### Сверчки под пиво

Очередной сверчок выпрыгивает из коробки, но кыргызстанский фермер Адыл Гапаров, который разводит необычную «живность», даже не обращает на это внимания: знает, что его подопечный не убежит. Сверчки на самом деле за пределы фермы не сбегают, потому что здесь всегда тепло и много еды.

Адыл Гапаров открыл сверчковую ферму в поселке Ленинское, недалеко от Бишкека, в пандемию, после того, как во время карантина в 2020 году его гостиница перестала приносить прибыль. Гапаров стал изучать, какой бизнес можно запустить, и ему понравилось два варианта: разведение виноградных улиток и сверчков.

«Я пробовал улиток в Гуанчжоу – они мне очень понравились, да и оптовая цена на улиток хорошая – 50 евро (24,2 тыс. тенге) за килограмм. Но в итоге я выбрал сверчков, потому что у них цикл разведения короче. Если улитки растут семь-восемь месяцев, то сверчки – 40 дней», – объяснил фермер.

Кроме того, для улиток, по словам Адыла Гапарова, необходим специальный климат. Чтобы создать этот климат в помещении, потребовалась бы большая сумма, а для сверчков достаточно сухого теплого помещения.

&gt; стр. 11

РЕСПУБЛИКАНСКИЙ  
ДЕЛОВОЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

18+

© foto: Shutterstock/luca3d

ЧИТАЙТЕ  
**КУРСИВ**  
НА БУМАГЕ!

Подписка через каталоги:

- ◆ АО «Казпочта»
- ◆ ТОО «Эврика-Пресс»
- ◆ ТОО «Евразия Пресс»

Продолжается подписка на 2-е полугодие 2023 года

# Танец с природой

## Какова реальная роль МСХ в успехах сельского хозяйства Казахстана?



Вадим НОВИКОВ,  
антимонопольный экономист, assistant professor «Алматы менеджмент университет» (AlmaU)

В 2022 году сельское хозяйство Казахстана продемонстрировало значительный рост, превышающий средний показатель роста ВВП по стране (3,3%). Валовый выпуск продукции (услуг) сельского, лесного и рыбного хозяйства в 2022 году составил 9,5 трлн тенге, что на 9,1% больше, чем в предыдущем году. Особенно стоит отметить успехи в растениеводстве, где рост продукции составил 15,1% по сравнению с предыдущим годом. Это связано с увеличением объемов производства зерновых и зернобобовых культур на 38,2%, масличных культур – на 24,6%. Такой рост в сельском хозяйстве является самым высоким с 2013 года.

В выпущенной по итогам минувшего года «Аналитической записке о реализации Плана развития до 2024 года» Министерство сельского хозяйства РК с уверенностью связывает успехи сельского хозяйства со своей деятельностью. В МСХ заявляют: «В результате принимаемых системных мер по итогам 2022 года отрасль агропромышленного комплекса показала положительную динамику развития». Однако они также признают, что «благоприятные условия прошлого года позволили провести уборочную кампанию без простоев».

Этим Министерством сельского хозяйства РК напоминает короля из «Маленького принца», который связывал восход и заход солнца со своими повелениями. Возможно, и здесь есть некоторая доля истины, но, как и в случае с королем, важно помнить, что не все процессы полностью подконтрольны человеку.

Интересно, что рост ВВП в сельском хозяйстве даже превзошел собственный плановый показатель министерства на 2022 год – 6,2%, указанный в Плане развития МСХ на 2020–2024 годы.

Системные меры, о которых говорит министерство, – это в первую очередь Концепция развития агропромышленного комплекса РК на 2021–2030 годы и Национальный проект по развитию агропромышленного комплекса на 2021–2025 годы. Расходы на реализацию последнего в 2022 году составили 414 млрд тенге, что меньше заложенного на 2021 год (472 млрд тенге). Это, похоже, еще один пример того, как МСХ умудряется достигать большего с меньшими ресурсами.

В свете вышеизложенного главный вопрос, который возникает, заключается в том, насколько стоит отметить успехи в растениеводстве, где рост продукции составил 15,1% по сравнению с предыдущим годом. Это связано с увеличением объемов производства зерновых и зернобобовых культур на 38,2%, масличных культур – на 24,6%. Такой рост в сельском хозяйстве является самым высоким с 2013 года.

В ответ на главный вопрос статьи можно сказать, что нет серьезных оснований связывать рост в сельском хозяйстве с усилиями министерства. Ведь, как мы знаем, природа имеет собственные законы и ритмы, которые не всегда поддаются человеческому контролю. Здесь Минсельхоз уже напоминает дирижера, который, взяв палочку, объявляет о начале весны и затем отчитывается перед правительством о том, как успешно он «организовал» цветение деревьев.

Мой тезис поддерживается следующими аргументами: различия в росте сельского хозяйства по регионам, высокий вклад Костанайской области, стабильность посевных площадей в стране Костанайской области, минимальное участие государства в инвестициях и неравномерность роста внутри области.

Первый аргумент – различия в росте сельского хозяйства по регионам. Несмотря на «системные меры» министерства, рост сельского хозяйства в разных частях страны существенно отличался. В некоторых регионах, таких как Алматы, Абайская, Улытауская, Алматинская и Павлодарская области, наблюдался даже спад. Это указывает на то, что специфические для областей обстоятельства оказывали значительное влияние на результаты.

Второй аргумент – высокий вклад Костанайской области. Национальный показатель чуть ли не наполовину состоит из роста в Костанайской области. На нее приходится 41% вклада в общий рост сельского хозяйства в стране и 45% вклада в рост растениеводства. Между тем правительственные документы не предусматривают каких-то специфических именно для этого региона мер развития, да участники отрасли из этой области также не указывают на влияние мер министерства.

Областные власти склонны объяснять результат предоставлением областных субсидий в размере 1,7 млрд тенге на высококачественные семена. Действительно, процент использования высокопродуктивных семян в Костанайской области составил впечатляющие 98% от всего объема высеванных семян. Однако отметим, что в 2020-м и 2021 годах эти субсидии были больше (2,1 и 1,8 млрд тенге соответственно). Притом в любом случае сортообновление в области составило лишь 5%. Но замена 5% семян на более качественные не могла увеличить урожай в два раза. Да и сам акимат области не ожидал этого урожая, планируя на 2022 год скромные 2,3% роста в сельском хозяйстве. Распространяющаяся в области в последние годы вертикальная технология обработки почвы также, вероятно, полезна, но нет сведений о кардинальном росте в ее применении именно в 2022 году.

По всей видимости, звучащие в областных изданиях объяснения, касающиеся погоды, более существенны. В области третий год длится засуха, однако в 2022 году она была не такой суровой, как в предыдущие два года. В вышедшем в 2022 году исследовании «Влияние погоды на Северо-Казахстанской равнине на продуктивность весенней мягкой пшеницы» (Influence of the North Kazakhstan Plains Weather on the Productivity of the Spring Soft Wheat), проведенном экспертами Северо-Казахстанской сельскохозяйственной опытной станции и Казахского агротехнического университета имени С. Сейфуллина, подтверждено, что разница в уровне осадков между годами может привести к изменению урожайности на 10 и более центнеров с гектара.

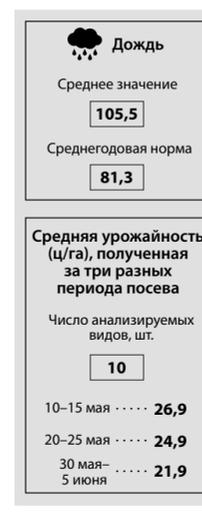
Заметим, что животноводство, на которое погода влияет не так сильно, как на растениеводство, в 2022 году выросло в Казахстане намного скромнее, всего на 0,8%, тогда как в Костанайской области отмечен спад в животноводстве на 9,2%. Создается впечатление, что, хотя Министерство сельского хозяйства РК и акимат Костанайской области связывают результаты в растениеводстве со своими усилиями, они не готовы говорить то же самое про животноводство.

Третий аргумент – рост происходил при сохранении прежних посевных площадей. Общая посевная площадь в стране и в Костанайской области выросла лишь на 0,3%, что уточняет зону поиска факторов: в 2022 году изменилась именно урожайность.

Четвертый аргумент – рост происходил без каких-либо значимых государственных вложений. По данным Бюро национальной статистики, в 2022 году в Костанайской области наблюдался рост инвестиций в основной капитал сельского хозяйства на 11,1%, при этом не было зафиксировано государственных инвестиций в основной капитал. В целом по стране инвестиции в сельское хозяйство выросли

**Влияние погодных условий и периодов посева (май – июнь) на урожайность яровой мягкой пшеницы (Северная сельскохозяйственная экспериментальная станция сельского хозяйства, 2012–2021 гг.)**

Без засухи



Источник: КАЗАТУ

Засуха



на 6,3%, но и здесь доля государственных инвестиций была незначительной – всего 0,05%. Частники в этой сфере намного важнее государства.

В контексте впечатляющего роста сельского хозяйства Казахстана в 2022 году невозможно не заметить иронические попытки чиновников приписать заслуги природы себе. Наше исследование подчеркивает важность

учета сложного взаимодействия естественных влияний, региональных особенностей и роли частного сектора. Глубокое понимание этих динамик развивает иллюзию единичной заслуги. Сельское хозяйство – это танец с природой, где чиновники уверены, что они являются главными танцорами, но на самом деле это природа ведет их по паркету.

В Казахстане начинают работу по созданию группировки спутников дистанционного зондирования Земли среднего разрешения KazEOSat-MR.

Канат БАПИЕВ

KazEOSat-MR будет включать три космических аппарата – один микрокласса и два нанокласса (в классификации малых космических аппаратов к микро- относят аппараты от 10 до 100 кг, к нано- – от 1 до 10 кг). Производительность космической системы дистанционного зондирования Земли (ДЗЗ) среднего разрешения будет составлять не менее 1400 кв. км в сутки, срок ее активного существования – не менее пяти лет. Система, состоящая из трех космических аппаратов, позволит осуществлять ежедневную съемку заданной территории Казахстана (действующий спутник делает это раз в неделю).

Группировка спутников KazEOSat-MR создается для того, чтобы в будущем заменить действующий спутник ДЗЗ среднего разрешения KazEOSat-2.

На создание группировки спутников среднего разрешения KazEOSat-MR, как следует из плана-графика по реализа-

## Космическое измерение

### Сколько потратят на замещение казахстанских спутников дистанционного зондирования Земли

ции национального проекта «Технологический рывок за счет цифровизации, науки и инноваций», будет потрачено 18 млрд тенге: 5 млрд заложено в республиканском бюджете на 2023 год, 7 млрд на 2024-й и 6 млрд – на 2025 год.

Данные ДЗЗ среднего разрешения позволяют решать задачи крупномасштабного топографического и тематического картографирования территорий, обновления и наполнения актуальными данными ДЗЗ геоинформационных сервисов, задачи обнаружения подвижных объектов, обнаружения, распознавания, дифференциации и мониторинга природных и антропогенных объектов. Под последними определениями скрываются, например, мониторинг мест размещения отходов производства и потребления, мест незаконной добычи полезных ископаемых, ареалов произрастания культивируемых наркосодержащих растений.

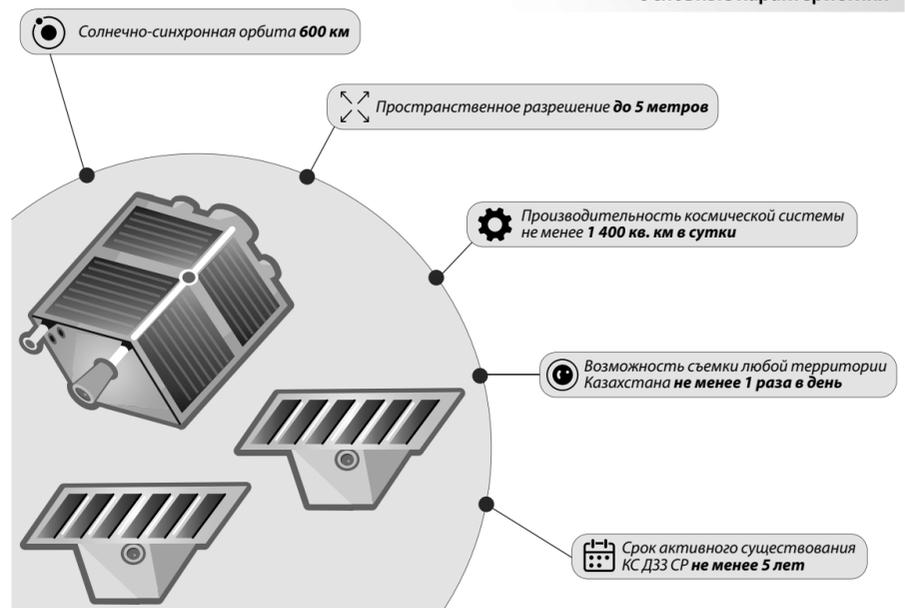
Данные дистанционного зондирования Земли среднего раз-

решения широко используются для цифровизации отраслей экономики. Одной из отраслей, где данные ДЗЗ используются при принятии управленческих решений, является сельскохозяйственная отрасль. В этой отрасли космические снимки среднего разрешения применяются при проведении мониторинга темпов и площадей уборки урожая, мониторинга целевого использования всех категорий сельскохозяйственных угодий, оценки состояния, степени деградации и продуктивности пастбищной растительности.

Договор на выполнение работ по созданию группировки спутников дистанционного зондирования Земли среднего разрешения KazEOSat-MR подписан Аэрокосмическим комитетом МЦРИАП РК и ТОО «Ghalam», производителем космических летательных аппаратов. Реализован проект будет на Сборочно-испытательном комплексе космических аппаратов в Астане (СБИК).

KazEOSat-MR будет включать 3 космических аппарата

Основные характеристики



РЕСПУБЛИКАНСКИЙ ДЕЛОВОЙ ЕЖЕНЕДЕЛЬНИК

**КУРСИВ**

Газета издается с 24 июля 2002 г.  
Собственник: ТОО «Атеко Partners»  
Адрес редакции: А15Р1М9, РК,  
г. Алматы, ул. Желтоқсан, 115, 5-й этаж.  
Тел./факс: +7 (727) 232 24 46  
E-mail: kursiv@kursiv.kz

Генеральный директор:  
Меурет СУЛТАНКУЛОВА  
m.sultankulova@kursiv.media

Главный редактор:  
Сергей ДОМИНИН  
s.dominin@kursiv.media

Редакционный директор:  
Александр ВОРОТИЛОВ  
a.vorotilov@kursiv.media

Шеф-редактор:  
Татьяна НИКОЛАЕВА  
t.nikolaeva@kursiv.media

Редактор отдела «Финансы»:  
Виктор АХРЕМУШКИН  
v.akhremushkin@kursiv.media

Редактор отдела «Недвижимость»:  
Наталья КАЧАЛОВА  
n.kachalova@kursiv.media

Редактор Kursiv Research:  
Аскар МАШАЕВ  
a.mashaev@kursiv.media

Обозреватель отдела  
«Потребительский рынок»:  
Анастасия МАРКОВА  
a.markova@kursiv.media

Корректурщик:  
Светлана ПЫЛЬПЧЕНКО  
Татьяна ТРОЦЕНКО  
Елена КОРОЛЕВА

Бильд-редактор:  
Илья КИМ

Верстка:  
Елена ТАРАСЕНКО  
Мадина НИЯЗБАЕВА

Дизайнер:  
Данара АХМУРЗИНА

Фотограф:  
Аскар АХМЕТУЛЛИН

Коммерческий директор:  
Ирина КУРБАНОВА  
i.kurbanova@kursiv.media

Руководитель по рекламе и PR:  
Сабир АГАБЕК-ЗАДЕ  
Тел.: +7 (707) 950 88 88  
sagabek-zade@kursiv.media

Административный директор:  
Ренат ГИМАДИНОВ  
Тел.: +7 (707) 186 99 99  
g.renat@kursiv.media

Представительство  
в Астане:  
РК, г. Астана, пр. Кунаева, д. 12/1,  
БЦ «На Водро-зеленом  
бульваре», ВП-80, 2-й этаж, оф. 203  
Тел.: +7 (7172) 28 00 42  
astana@kursiv.media

Подписные индексы:  
для юридических лиц – 15138,  
для физических лиц – 65138

Газета зарегистрирована  
в Министерстве информации и  
коммуникаций Республики Казахстан  
Свидетельство о постановке на учет  
№ 17442-Г, выдано 9 января 2019 г.

Отпечатано в типографии  
ТОО РПИК «Дуяр»  
РК, г. Алматы, ул. Калдакова, д. 17  
Тираж 8 000 экз.

Информационная продукция данного  
печатного издания предназначена  
для лиц, достигших 18 лет и старше

&gt; стр. 1

Накануне оглашения апелляционным судом решения, 19 июля, в Алматы был задержан экс-руководитель управления городского планирования и урбанистики (УГПиУ), которого подозревают в злоупотреблении при выдаче земельных участков и согласовании строительства объектов. А еще раньше, в начале июля, по подозрению во взятке в 45 млн тенге был арестован и. о. заместителя руководителя управления земельных отношений (УЗО) южного мегаполиса.

Через задержаний чиновников связана с выявлением Антикором системной коррупции в сфере земельных отношений и на всех этапах строительства в Алматы. В сферу внимания Агентства РК по противодействию коррупции (Антикор) попали сделки с несколькими сотнями земельных участков и объектов строительства, зарегистрировано и расследуется несколько уголовных дел.

Вот несколько схем, как застройщикам и чиновникам удается обходить нормы закона при застройке Алматы.

### Гибкая красная линия

Проект детальной планировки (ПДП) – подробнейший план города, который определяет, что и где именно будет строиться. Этот документ разрабатывают на основании утвержденного Генплана. Но, в отличие от Генплана, рассчитанного на десятилетия, ПДП местный исполнительный орган (МИО) по закону может менять дважды в год. В том числе двигать красные линии, обозначающие границы объектов общего пользования (улиц, парков, набережных, кладбищ и т. д.) и изменять назначения функциональных зон. Правда, такие изменения должны быть согласованы с экологами, СЭС и ЧС, но на практике, как выяснил Антикор, в Алматы это происходит далеко не всегда.

«С 2007 года акимат города Алматы без учета Генплана изменил функциональные зоны земельных участков площадью свыше 63 тыс. га. Назначение некоторых участков менялось по несколько раз. Зачастую корректировки в ПДП носили индивидуальный характер в интересах определенных лиц. Акимат производил изменение функциональных зон без обязательного согласия экологов, органов СЭС и ЧС», – говорится в докладе по результатам внутреннего анализа коррупционных рисков (ВАКР) Антикора.

За полтора десятка лет акимат выдал разрешения на строительство «в самом сердце развитого и престижного района – прямо на набережной реки Есентай» (цитата с сайта одного из застройщиков) – шестнадцатизатяжки Central Esentai Residence (застройщик – завод «Электрокабель») и девятизатяжки «Престиж» (девелопер – «Есентай Строй»). Близ Малой Алматинки поднялись 12-этажный Falconcity (застройщик Falcon Petroleum) и 20-этажные башни Almaty Towers (застройщик KUAT). Из более «свежих» проектов – в минувшем году акимат дал согласие на строительство жилого комплекса «София» (застройщик – Time Group Construction) на расстоянии 15 м от реки Боралдай.

В Медеуском районе две многоэтажки строили на расстоянии менее 300 м от кладбища. В микрорайоне Горный гигант только в 2020–2021 годах выданы разрешения на строительство девяти жилых домов (в том числе многоквартирных) в санитарно-защитной зоне рядом с захоронением сибирской язвы.

### Смена назначения

С 2017 года из рекреационной зоны, предназначенной для массового отдыха и туризма, в жилую зону переведены около 286 га земли. Для сравнения, это как 300 футбольных полей.

Почти в каждом третьем случае (911 из 3058 принятых акиматом решений) заявитель вначале получал отказ в изменении целевого назначения участка с разными мотивировками, но позже акимат все же выдавал положительные заключения.

Так, в 2019 году владелица девяти участков, находившихся в рекреационной зоне и частично на красной линии, пожелала сменить их целевое назначение, но получила отказ от акимата. Однако спустя четыре года – в 2022-м – разрешение было получено. В АЗРК тоже описывают подоб-

# Если очень хочется, ТО МОЖНО

## Какие уловки используют девелоперы при застройке Алматы



Таунхаус «Мечта» построен рядом с обсерваторией на участке для индивидуального жилищного строительства.

ный случай, при этом уточняют, что один из участков был передан родственнику должностного лица акимата.

Принимать подобные решения акимату позволяет утвержденный маслихатом региональный План реализации градостроительных регламентов застройки, который противоречит нормам Земельного кодекса. Если по кодексу к жилой зоне относятся только ИЖС или многоквартирные дома (МЖД), то план добавляет в этот перечень территории приусадебной и садовой застройки. «Это позволяет должностным лицам акимата менять целевое назначение участков на свое усмотрение. А владельцам земли вместо дачных домиков строить многоквартирные комплексы», – объясняют в Антигоре.

В 2022 году в Алматы разгорелся крупный скандал по поводу перевода около 20 га земель на Каменском плато вблизи обсерватории из рекреационной в жилую зону. На тот момент на агрегаторах новостроек можно было найти объявления застройщика Parmigiano Group о продаже элитных домов в коттеджных городках Luxury Houses и Solar Homes, расположенных как раз на части этих земель. В мае 2023-го под давлением экологов, правозащитников и местных жителей участки на горных склонах вернули в рекреационную зону. За исключением одного – на месте планировавшегося Solar Homes. Целевое назначение этого участка в 3,2 га с кадастровым номером 20-315-064-134 до сих пор значится как «строительство коттеджного городка», а на картах в Google Maps отчетливо видны следы более трех десятков строительных котлованов. «В соответствии с Генпланом основная часть этого земельного

участка находится на территории усадебной застройки, часть – на территории зеленых насаждений (общего пользования, апартаментов сады). Однако целевое назначение земельного участка является доминирующим перед законом «Об архитектурной, градостроительной деятельности в РК», так как данный вопрос регулируется Земельным кодексом РК и защищается конституционными правами собственников», – пояснили в УГПиУ в июле 2023 года в ответ на запрос Василисы Куанышевой.

### Экономить за счет бюджета

Та же коллизия плана маслихата и Земельного кодекса позволяет владельцам участков при переводе земель сельхозназначения под жилье или коммерцию уклоняться от уплаты разницы кадастровой стоимости.

Антикор обнаружил 59 случаев, когда собственники меняли целевое назначение на «садоводство», а по факту строили жилые дома. На каждом гектаре владельцы земли таким образом экономят десятки миллионов

тенге. Еще в 113 случаях собственники, даже меня целевое назначение на ИЖС, все равно не оплачивали разницу кадастровой стоимости. К примеру, в 2021 году алматинец изменил целевое назначение участка площадью 2 га с «ЛПХ» на «ИЖС», не заплатив разницу стоимости в 126 млн тенге.

«Только с 2019 года по всем указанным выше фактам бюджет недополучил порядка 8,5 млрд тенге», – посчитали в Антигоре.

### Псевдоинвесторы

Еще одна коррупционная схема, выявленная Антикором – получение земли в частную собственность через участие в инвестиционных проектах.

К примеру, в 2020 году акимат предоставил двум предпринимателям без торгов земли для строительства медицинского центра и объекта для обслуживания населения. Позже объекты были фиктивно введены в эксплуатацию. Это позволило предпринимателям выкупить землю в частную собственность за скромные 19 млн тенге (за оба участка), сэкономив сотни миллионов тенге. При выкупе этих участков через торги государство, по подсчетам Антикора, могло бы получить около 400 млн тенге (по 200 млн тенге за каждый участок).

### Обещания VS реальность

Несоответствие построенного объекта согласованному эскизам и ПСД – другое распространенное нарушение. Застройщики возводят здания, превышая согласованные параметры по высоте, ширине и площади. Особенно часто не соблюдается ограничение строительства объектов выше проспекта Аль-Фараби до 12 м и не более трех этажей, введенное городским маслихатом в 2018 году. Среди 17 обнаруженных Антикором объектов с отклонениями от эскизного проекта – клубный дом «Домино» (застройщик TOO InterStroy Engineering) в микрорайоне Горный гигант, высота которого по факту составила 15 м вместо разрешенных 12 м, а ширина 10,5 м вместо 9,5 м. Другой пример – упомянутый ранее таунхаус по адресу Обсерватория, 7/6. В ходе строительства объект высотой 9,68 м (по эскизному проекту) по факту «подрос» до 12,3 м.

Нередко акимат выдавал разрешения на строительство без получения технических условий на подключение к коммуникациям (воде, теплу) или на объекты с превышением плотности застройки (10 МЖК).

В 2022 году один из крупных алматинских застройщиков при строительстве МЖД по пр. Достык превысил показатель плотности застройки вдвое – площадь объекта составила 15,5 тыс. кв. м вместо допустимых 8 тыс. «квадратов» за счет прилегающей территории: тротуаров, прогулочных зон и детских площадок.

### Коррупция по понятиям

На руку застройщикам и коррупционерам правовые пробелы в казахстанском законодательстве. Например, отсутствие в законе определений садового и дачного дома, таунхауса, уса-

дебной застройки, мансардного этажа позволяет должностным лицам двояко толковать данные понятия при принятии решений. А застройщикам под видом садового дома или ИЖС возводить коммерческие объекты или многоквартирные жилые дома, выдавая дополнительный полноценный этаж за мансарду. Эта схема выглядит тем более привлекательно, если знать, что для садовых домов и ИЖС, в отличие от МЖД, не требуется разработка проектно-строительной документации (ПСД), проведение авторского и технического надзора, экспертизы. Многие из таких объектов позже принимаются в эксплуатацию и проходят регистрацию.

При проверке Антикор обнаружил более десятка случаев, когда на землях для ИЖС или садов фактически строили многоквартирные комплексы и коммерческие объекты, качество строительства которых никто не контролировал.

К примеру, в 2022 году жительница Алматы получила разрешение на строительство трех садовых домов на четырех прилегающих друг к другу участках. Построенные объекты она по отдельности ввела в эксплуатацию как садовые дома, в то время как фактически эти строения образуют единый многоквартирный жилой комплекс. В 2023 году новый владелец домов обратился в акимат с просьбой разделить их на несколько квартир, одновременно подав объявление о продаже объекта как жилого комплекса Bagdashil.

В том же 2022 году по ул. Обсерватория на участке с целевым назначением «под индивидуальный жилой дом» вместо двухэтажного дома с мансардой владеет участок фактически построил четырехэтажный многоквартирный дом.

«Такие нарушения должны пресекать УГПиУ при проведении сверки актов приемки в эксплуатацию с проектной документацией. В случае несоответствия – информировать ГАСК и регистрирующий орган. Однако анализом установлено, что по 19 объектам управление не сообщило об имевшихся нарушениях», – поясняют в Антигоре.

### Бесконтрольная застройка

Даже если ГАСК выносит предписание об устранении нарушений, их исполнение никто не контролирует. А иски ГАСК инициирует лишь в каждом десятом случае (госорганом подано 108 исков по 985 предписаниям).

Некоторые дома застройщики и вовсе возводят без разрешения на строительство. Таков, к примеру, ЖК «Alasha» в микрорайоне Таугуль-3 (застройщик Almaty Development). «В случае отсутствия разрешительных документов на строительство ГАСК выставляет требование об их получении. Это приводит к правовой коллизии – нарушается норма о получении разрешений до начала строительства. Учитывая, что почти 80% выявляемых ГАСК нарушений (1076 из 1369) связано с отсутствием таких разрешений, эти правовые пробелы создают условия для роста числа фактов незаконной постройки», – резюмируют в Антигоре.



В предгорьях Алматы выше проспекта Аль-Фараби застройщики возводят 25 жилых комплексов.

## ИНВЕСТИЦИИ

# Обратное поглощение лапши

Компания Ракишева поможет выйти на биржу производителю инновационного рамена

**Знаменитый шеф-повар Гордон Рамзи стал стратегическим партнером Borealis Foods, компании – производителя рамена. К концу года акции Borealis Foods ожидаются на Nasdaq. Выход на биржу произойдет через сделку со SPAC-компанией Кенеса Ракишева. Почему казахстанский инвестор выбрал рамен – в материале «Курсива».**

Татьяна НИКОЛАЕВА

## Веган плюс органик

Гордон Рамзи теперь стратегический партнер и амбасадор компании Borealis Foods – об этом сообщила сама Borealis Foods в середине июля. Рамзи в представлении не нуждается: шеф-повар, ресторатор, обладатель звезд «Мишлен», автор кулинарных книг, ведущий популярных кулинарных телешоу. И успешный предприниматель, его сеть ресторанов Gordon Ramsay – одна из крупнейших частных ресторанных групп в Великобритании, в растущем портфеле группы заведений в Европе, США, Азии и на Ближнем Востоке.

Если Рамзи кулинарит без малого 40 лет, то истории компании Borealis Foods всего лишь пять, она была создана в 2019 году и работает в сегменте инновационных пищевых технологий. «Food-tech-компания, у которой есть цель» и «Лапша, которая меняет мир» – вот что написано заглавными буквами на сайте Borealis.

Свою миссию компания видит в том, чтобы «удовлетворять растущие потребности потребителей и решать глобальные продовольственные проблемы путем разработки питательных, устойчивых и доступных готовых к употреблению блюд». Если упростить, речь идет о разработке продуктов, позволяющих обеспечить людей здоровой и доступной едой. Borealis создала рамен, который является одновременно органическим, веганским, вегетарианским, халяльным, кошерным, растительным, без яиц и молочных продуктов, без ГМО, без глутамата натрия и содержит 20 граммов белка на порцию.

Компания Palmetto Gourmet Foods, которая на 100% принадлежит Borealis Foods, производит в год 600 млн порций готовых к употреблению раменов под брендами Ramen Express и Chef Woo. «Наш рамен от шеф-повара Ву вдохновлен женщиной-поваром из Китая XII века по имени Сун Ву Сао, которая стала настолько

известной благодаря своему легендарному супу, что готовила его для императорского двора», – рассказывал в интервью Authority Magazine основатель и CEO Borealis Foods Реза Солтанзаде.

Рамен с растительным белком продается в 15 тыс. торговых точек в США, Канаде (в том числе в Walmart и Costco) и скоро должен появиться в Европе. Емкость глобального рынка рамена – \$40 млрд в год.

## Не в батарее, так в лапшу

Oxus Acquisition Corp. – первая SPAC (от англ. special purpose acquisition company), чья локация – Казахстан. Компания, созданная

целивается на выбор компании, которая связана с технологиями энергоперехода, включая материалы для аккумуляторов, хранение энергии, инфраструктуру электромобилей и передовую переработку. Oxus Acquisition сосредоточит свои усилия на развивающихся регионах, включая СНГ, Южную и Юго-Восточную Азию и БВСА».

На Reddit тут же появилось предположение: компания-цель для Oxus – это StoreDot, разработчик аккумуляторов для электромобилей и пионер в области экстремально быстрой зарядки аккумуляторов для электромобилей. Для понимания перспектив компании: новаторские аккумуляторы сейчас тестируют более 15 мировых автопроизводителей, а массовое производство аккумуляторных элементов StoreDot, которые могут обеспечить легковому автомобилю зарядку на 100 миль (почти 161 км) всего за пять минут, запланировано к 2024 году. Экстремально быстрая зарядка позволяет преодолеть проблему запаса хода и беспокойства потребителя о зарядке – а это один из главных барьеров на пути массового внедрения электромобилей. Зарядка электромобиля менее 10 минут – это опыт, идентичный опыту заправки обычного автомобиля с ДВС.

StoreDot получил инвестиции от мировых производителей автомобилей, в том числе от Daimler, Ola Electric, Polestar, VinFast и Volvo Cars. Но одним из самых первых инвесторов в израильский стартап был венчурный фонд Singulariteam, основанный Кенесом Ракишевым.

Опираясь на эти соображения, колумнист NASDAQ Ларри Рамер включил в конце 2021 года Oxus Acquisition Corp. в четверку SPAC, которым предсказывал взлет. Рамер сделал это, даже несмотря на то что Oxus на тот момент еще не объявил, что выбрал компанию для слияния. Рациональное зерно в предположениях пользователей Reddit и Ларри Рамера было: фигура основателя SPAC, его предыдущий опыт «имеют значение». Помимо того что основатель берет на себя операционные затраты, оплачивает комиссии инвестбанка за проведение IPO (а это миллионы долларов), он вкладывает свои время и опыт

одним из лидеров которого стал StoreDot.

Продукты на растительной основе способствуют устойчивости и декарбонизации сельского хозяйства (декарбонизация – один из элементов глобального перехода).

В Borealis постоянно обращают внимание: в расчете на содержащиеся в порции лапши 20 граммов растительного белка затрачивается на 97% меньше воды, на 71% – площади земли, на 51% меньше энергии и на 87% – вредных выбросов, чем при производстве того же объема белка из говядины.

«Я не вегетарианец, но считаю, что получение белков животного

вые компании, как моя, будут разрабатывать вкусные продукты, которые не будут копировать белок животного происхождения. Это просто должна быть хорошая, вкусная еда, питательная и устойчивая. Я очень оптимистичен в отношении того, что в течение следующих пяти лет количество белков, получаемых из растений, значительно возрастет, и я надеюсь, что в следующие 15 лет большая часть белка в мире будет поступать из растительных источников. Для компаний и предпринимателей это огромная возможность» – это еще одна большая цитата Резы Солтанзаде из интервью Authority Magazine.

Кенес Ракишев называет возможности Borealis Foods уникальными и считает, что компания может произвести переворот в мировой пищевой промышленности.

С Гордоном Рамзи Borealis Foods тоже сошелся на теме доступной и здоровой еды. В официальном уведомлении о партнерстве приведены такие слова Солтанзаде: «Наши обсуждения показали, что Гордон разделяет нашу страсть к предоступлению здоровых и доступных продуктов питания тем, кто в них нуждается». Сам Рамзи высказался о сотрудничестве так: «В условиях нынешнего кризиса стоимости жизни и глобального роста цен на продовольствие проблема продовольственной безопасности стоит как никогда остро. После разговора с Резой я понял, что мы разделяем общее видение важности того, чтобы питательные и вкусные блюда были легкодоступными и, что самое главное, доступными по цене». Рамзи рассказал, что у него уже есть идеи для Chef Woo.

Компания Palmetto Gourmet Foods, «дочка» Borealis Foods и непосредственный производитель рамена Chef Woo, в начале июня объявила, что планирует в течение пяти лет инвестировать \$100 млн в расширение производства, чтобы удовлетворить растущий спрос на продукцию компании. Предполагается, что будут построены новые заводы, в том числе специальный завод по производству безглютенового рамена, а также солнечная электростанция, чтобы на 100% обеспечивать объекты Palmetto Gourmet Foods возобновляемой энергией. Компания сообщила о планах вывести на рынок новые безглютеновые блюда и здоровые закуски с высоким содержанием растительного белка.

Сделка Borealis и Oxus должна быть завершена в уже текущем квартале. Объединенная компания с листингом на Nasdaq сохранит название Borealis Foods.



казахстанским бизнесменом Кенесом Ракишевым, вышла на IPO на Nasdaq в сентябре 2021 года. Напомним, что компании без активов и истории выводят на биржу специально под слияние в перспективе с частной компанией, которая хочет стать публичной в обход стандартной для IPO процедуры.

Oxus Acquisition Corp. заявила о намерении в течение полутора лет выбрать для слияния компанию, которая занимается технологиями в области энергоперехода (правда, оговаривалось, что возможны и другие варианты) и собрала на IPO \$173 млн. Осенью 2021 года это оценивалось как большой успех. Выбрать бизнес для объединения и совершить сделку Oxus Acquisition Corp. должна была до 8 марта 2023 года.

Описание планов Oxus звучало так: «Компания стремится использовать опыт руководства в энергетическом секторе и на-

латоры сейчас тестируют более 15 мировых автопроизводителей, а массовое производство аккумуляторных элементов StoreDot, которые могут обеспечить легковому автомобилю зарядку на 100 миль (почти 161 км) всего за пять минут, запланировано к 2024 году. Экстремально быстрая зарядка позволяет преодолеть проблему запаса хода и беспокойства потребителя о зарядке – а это один из главных барьеров на пути массового внедрения электромобилей. Зарядка электромобиля менее 10 минут – это опыт, идентичный опыту заправки обычного автомобиля с ДВС.

StoreDot получил инвестиции от мировых производителей автомобилей, в том числе от Daimler, Ola Electric, Polestar, VinFast и Volvo Cars. Но одним из самых первых инвесторов в израильский стартап был венчурный фонд Singulariteam, основанный Кенесом Ракишевым.

в компанию, выбранную для слияния. Кенес Ракишев хорошо известен инвестициями именно в технологические стартапы, поэтому идея о слиянии SPAC со StoreDot выглядела логичной.

Но никаких заявлений со стороны Oxus Acquisition Corp. в течение 2022 года так и не поступило. Определенные для сделки со SPAC 18 месяцев истекли 8 марта 2023 года. И буквально за две недели до этой даты было объявлено, что выбор Oxus пал не на разработчика экстремально быстрых аккумуляторов, а на производителя лапши.

## Рамен со вкусом биржи

Предложенная сделка стоимостью \$150 млн получила единогласное одобрение советов директоров Borealis и Oxus. Сермент, в котором работает Borealis Foods, имеет не меньшее отношение к энергопереходу, чем сегмент «быстрых аккумуляторов»,

происхождения нецелесообразно для 7,5 млрд человек на земле. По мере увеличения продолжительности жизни, по мере того, как мы боремся с болезнями, по мере роста населения во всем мире к 2050 году у нас будет от 8 до 9 млрд человек, которых нужно кормить. Воздействие получения белка из животных для питания людей будет разрушительным для окружающей среды. Накормить мир так, как мы идем, просто невозможно, не говоря уже об эффекте глобального потепления. Поэтому нам нужно выращивать наши белки. В целом пищевая промышленность берет на себя инициативу, и я думаю, что потребители тоже адаптируются. Со временем мы все станем флекситарианцами (флекситарианство – преимущественно растительная диета, допускающая потребление плоти животных в пищу. – «Курсив»). А это означает, что такие пище-

## QAZAQ AIR с 4 января возобновляет прямое авиасообщение из Астаны в Туркестан



Регулярность полетов  
4 раза в неделю

Продолжительность полета  
1 час 45 минут

Стоимость билета в 1 сторону  
от 14 500 тенге

### РАСПИСАНИЕ

Понедельник и пятница (по местному времени)

• IQ 369 Астана 15:25 – Туркестан 17:10  
• IQ 370 Туркестан 17:50 – Астана 19:45

Среда

• IQ 369 Астана 15:05 – Туркестан 16:55  
• IQ 370 Туркестан 17:30 – Астана 19:25

Воскресенье

• IQ 369 Астана 16:00 – Туркестан 17:50  
• IQ 370 Туркестан 18:15 – Астана 19:55

Забронировать и купить билеты на: [flyqazaq.com](http://flyqazaq.com)

8 офисов продаж

QAZAQ AIR

Roundhill MEME ETF, отслеживающий динамику акций-мемов, с начала года вырос более чем на 60%. Ситуация напоминает бум конца 2021 года, но тогда популярность рискованных инвестиций поддерживалась дешевыми деньгами при низких процентных ставках. Что подталкивает рынок сейчас?

Айгуль ИБРАЕВА

Судя по опросам Американской ассоциации индивидуальных инвесторов (спрашивают об ожиданиях роста акций в ближайшие полгода), «бычьи» настроения среди розничных инвесторов достигли самого высокого уровня за два года. «Бычий» настрой рынка во многом напоминает инвестиционный бум конца 2021 года, который стал предвестником рецессии на фондовых рынках, пишет The Wall Street Journal. Тогда на бирже появилось новое явление – мемные акции, ценные бумаги с высокой волатильностью, которые за день могут расти и падать на десятки процентов. «Мемные акции – это ставка на хайп и шумиху вокруг отдельных компаний, местами попытки заработать легкие деньги на новостях, потому что это акции с высокой волатильностью. При этом обычно это компании с малой капитализацией, их цену легко разогнать вверх или вниз, эти компании также обычно проблемные с точки зрения финансовых показателей и бизнеса», – комментирует аналитик ФГ «Финам» Ксения Лапшина.

Затем ФРС начала агрессивную политику повышения процентных ставок, и акции (в том числе мемные) вошли в «медвежий» рынок.

В 2023 году интерес инвесторов к мемным акциям стал возрождаться. С начала года Roundhill MEME ETF (MEME), отслеживающий такие акции, вырос на 62,4%. Акции Carvana, Virios Therapeutics, Cipher Mining Inc. взлетели на 600–800%. Акции мемных компаний, которые на слуху еще с 2021 года, GameStop (+32,8%), BlackBerry (42,2%) и AMC Entertainment (30,8%), также заметно выросли в цене.

Индекс S&P 500 за тот же период вырос на 19,6%. По данным BofA Securities, семь акций, совокупная рыночная стоимость которых составляет \$11 трлн,

# Что, опять?!

Мемные акции снова попали в поле зрения инвесторов

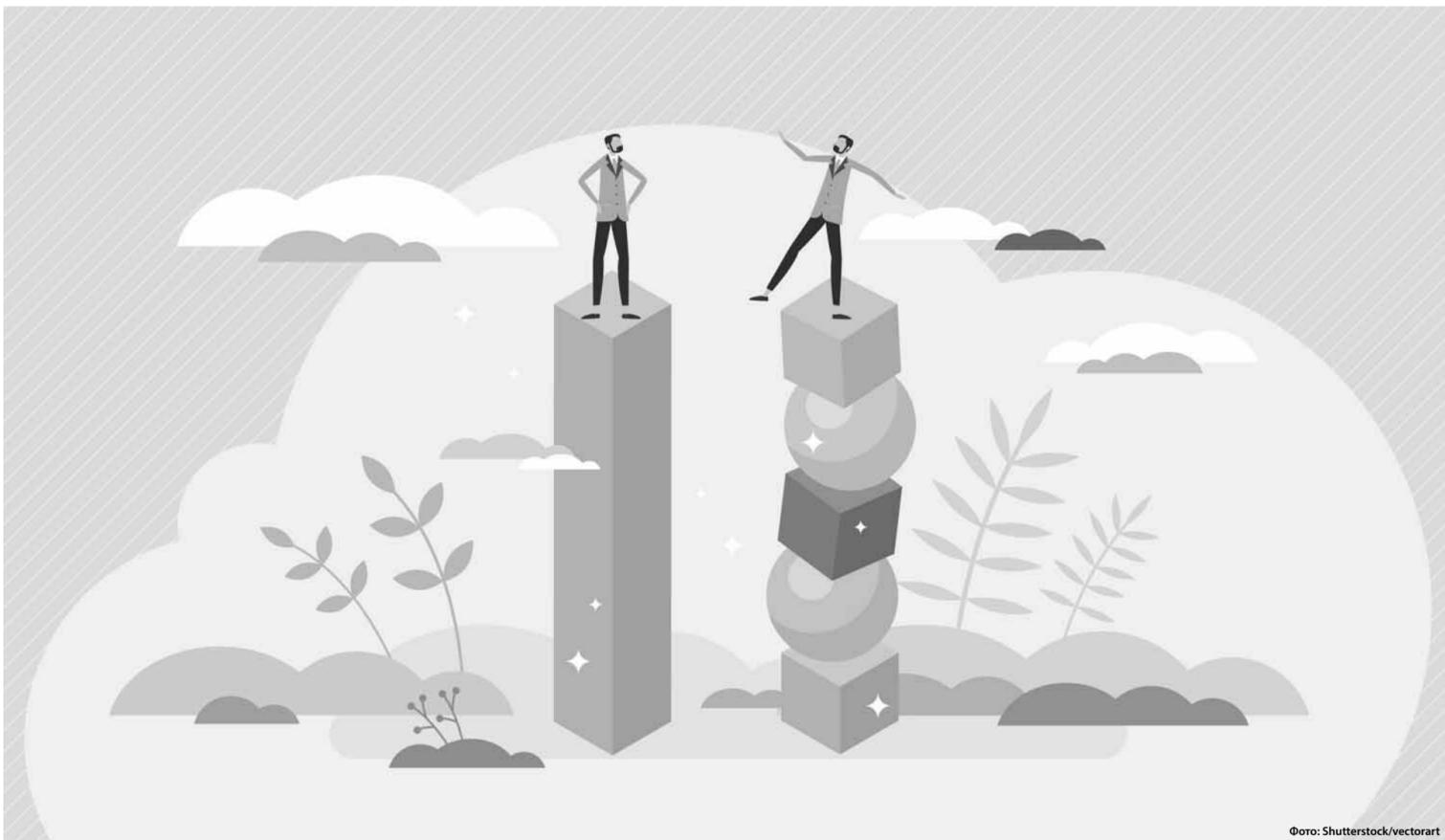
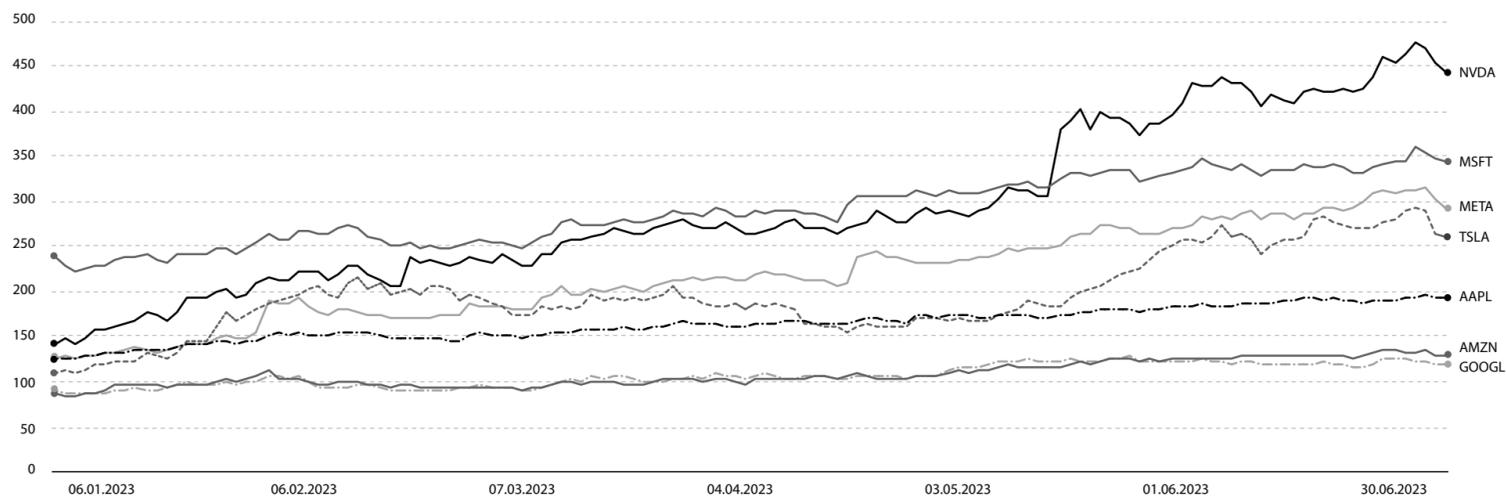


Фото: Shutterstock/vectorart

Стоимость акций «великолепной семерки» на NASDAQ, \$



Источник: KASE

Стоимость акций Roundhill MEME ETF, \$



Источник: KASE

обеспечили 73% прироста индекса в первом полугодии. Это так называемая «великолепная семерка»: Apple, Microsoft, Alphabet, Amazon, Meta, Tesla, Nvidia. И из-за этого некоторые инвесторы начали высказывать опасения, что растущие на фоне AI-хайпа акции технологических гигантов могут перетечь в ряды мемных.

## Две большие разницы

Битехи и мемные акции – принципиально разные классы активов, и движущие драйверы у них также разные, говорит Ксения Лапшина. В 2021 году интерес к мемным акциям был обусловлен дешевыми деньгами при низких процентных ставках. Сейчас же ситуация другая – ставки высокие.

Бум 2021 года был вызван прежде всего ожиданиями выхода мировой экономики из пандемии, отмечает представитель аналитической службы биржи ITS. Он комментирует: «Фондовый рынок бежал впереди паровоза и опережал состояние

самой экономики. В период ковида на рынок пришло много инвесторов, причем инвесторов-спекулянтов, которые пытались зарабатывать на ценных бумагах. Этим воспользовались некоторые предприимчивые люди, которые подсовывали новичкам мемные акции. Рост рынка к концу 2021 года был необоснованно сильным, и в дальнейшем мы увидели вполне логичную коррекцию. В текущем году эта коррекция закончилась, рынки вышли на новую волну».

Главный аналитик АФК Рамазан Досов связывает нынешний рост фондовых рынков с заметным улучшением ожиданий по экономике и скорым началом цикла снижения ставок в системе. «Как известно, фондовые рынки живут ожиданиями, опережая макроэкономические изменения примерно на полгода. При этом ключевую роль в улучшении аппетита к риску сыграло устойчивое снижение инфляционного давления в США, что привело к пересмотру ожиданий по изменению процентной

ставки Фредрезервом и ослабило опасения по рецессии», – объясняет эксперт.

Инфляция в США снизилась с пикового значения июня 2022 года в 9,1% до 3% к настоящему моменту, а вероятность наступления рецессии в американской экономике в ближайшие 12 месяцев упала до 20% (Goldman Sachs), тогда как годом ранее она достигала 80%.

«На фоне вероятного снижения ставок многие инвестбанки с Уолл-стрит стали снижать вероятность рецессии в будущем. Они повышают шансы на способность ФРС добиться мягкой посадки экономики, снизив инфляционное давление при сохранении роста и сильного рынка труда», – говорит аналитик Freedom Finance Global Тамерлан Абсалямов.

Если эти ожидания оправдаются и не возникнет никаких «черных лебедей», то аппетит к риску может возрасти еще, что приведет к дополнительному восстановлению фондовых рынков, полагает Досов.

После сильного роста американского рынка в целом возможностей для заработка осталось не так много, инвесторы ищут бумаги, которые могут выстрелить. В этом может крыться причина интереса к мемным акциям, считает Ксения Лапшина. «Инвестиции в мемные акции похожи на хождение по минному полю или игру с огнем, потому что никогда не знаешь, чего ожидать», – добавляет аналитик.

Мемные акции растут в 2023 году, но они все еще значительно ниже уровней, наблюдавшихся в конце 2021 года, обращает внимание Абсалямов. Резкий скачок цен в этом сегменте рынка можно объяснить эффектом short squeeze (быстрым повышением цен акций из-за избытка коротких продаж без наличия фундаментальных факторов), так как многие акции в MEME ETF имеют высокий короткий

интерес, который подогревается ажиотажем вокруг этих акций.

## Не одним ИИ движимы

Стремительный рост битехов отчасти оправдан возросшим интересом к технологиям ИИ, считает Ксения Лапшина: «В начале года это было похоже на хайп, затем, весной, было заметно некоторое охлаждение к теме ИИ на фоне опасений наличия пузыря на рынке, нужны были подтверждения. Сейчас эти подтверждения есть: одни компании сообщают о возросшем спросе на их программные продукты с ИИ, другие, в частности NVIDIA и AMD, – о высоком спросе на мощные чипы для обучения искусственного интеллекта».

Next Move Strategy Consulting ожидает, что к 2030 году стоимость рынка ИИ вырастет с примерно \$100 млрд до почти \$2 трлн, и это свидетельствует о значительном потенциале рынка, добавляет Абсалямов. При этом битехи выросли не только на волне популярности ИИ. Тех-

нологические компании удивили рынок повышением дисциплины затрат и улучшением целевых показателей прибыльности в 2023 году.

Даже если розничные инвесторы хлынут в акции битехов и попытаются накачать их так же, как мемные акции, котировки техногигантов не будут разгоняться так же быстро. «Не так легко сдвинуть с места компании с триллионной капитализацией. Даже в случае коррекции битехи могут выглядеть лучше рынка. Сам по себе текущий бурный рост битехов сложно считать предвестником будущей коррекции, так как он оправдан фундаментальными факторами. Текущая оценка IT-сектора по мультипликатору P/E очень высока, но это объясняется будущими ожиданиями», – указывает Лапшина.

Некоторые акции из «большой семерки» в течение первого полугодия 2023 года показали действительно взрывной рост. Например, Nvidia выросла почти

на 200%, Meta – на 130%. По мнению представителя аналитической службы ITS, в моменте этот рост оправдан, фундаментально – нет. Он комментирует: «Это явный перебор, на мой взгляд. В последние месяцы тема искусственного интеллекта перешла в хайповый режим, но оценить потенциальную прибыль от AI пока очень тяжело. Вполне возможно, что по акциям, которые выросли сильнее всего, будет некоторая коррекция. Хотя чисто фундаментально они пока смотрятся хорошо».

В ряды мемных акций лидеры роста из S&P 500 не перейдут, уверены опрошенные «Курсивом» эксперты. Обычно за ростом мемных акций стоит совершенно слабый бизнес, который не способен генерировать ожидаемую прибыль. Чаще всего это заканчивается плачевно. А битехи – это хорошо диверсифицированный бизнес, работающий по разным направлениям, причем на глобальном рынке, напоминают в ITS.



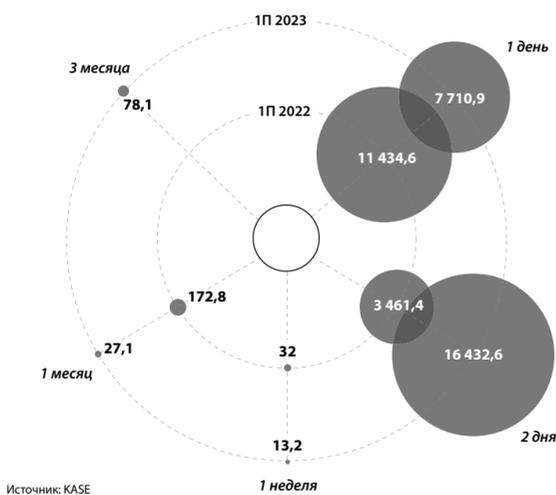
Фото: Shutterstock/vectorart

# ФОНДОВЫЙ РЫНОК

## Рынок поставил тенге на своп

Операции валютного свопа растут на фоне девальвационных ожиданий

Объем торгов на рынке операций валютного свопа KASE в паре USD/KZT, млрд тенге



Источник: KASE

> стр. 1

В прошлом году у участников рынка был интерес к свопам в рублях и евро, в текущем году в целом наблюдается тренд на увеличение сроков заимствований. В паре USD/KZT 31,4% от общего объема торгов свопами пришлось на сделки с однодневным валютным свопом, 66,9% – от общего объема торгов свопами на сделки с двухдневным валютным свопом. Рост двухдневных свопов в паре USD/KZT в январе – июне 2023 года относительно того же периода предыдущего года составил 375%, при этом однодневные свопы сократились на 33%. Также в текущем году инвесторы впервые привлекли 78,1 млрд тенге по сделкам с трехмесячным свопом.

«Свопы на два дня являются менее волатильными и обеспечивают более низкую эффективную ставку свопа. Данные факторы делают двухдневные свопы более привлекательными для участников рынка», – объясняет начальник отдела по управлению ликвидностью «Фридом Финанс» **Абдулла Макажан**.

Доходность индикатора однодневного доллароваго свопа SWAP-1D (USD) на конец июня достигла 16,91% годовых, снизившись с начала года на 171 б.п. Доходность индикатора двухдневного валютного свопа SWAP-2D (USD) снизилась с начала года на 270 б.п., до 15,98 % годовых.

### Свопом дешевле

Причин для роста популярности операций валютного свопа

несколько. В Ассоциации финансистов Казахстана (АФК) данный тренд связывают с растущей потребностью рынка в коротких деньгах. Операции валютного свопа, как и РЕПО, используются для предоставления ликвидности или абсорбирования избыточной ликвидности – последняя, как правило, появляется в периоды макроэкономической нестабильности.

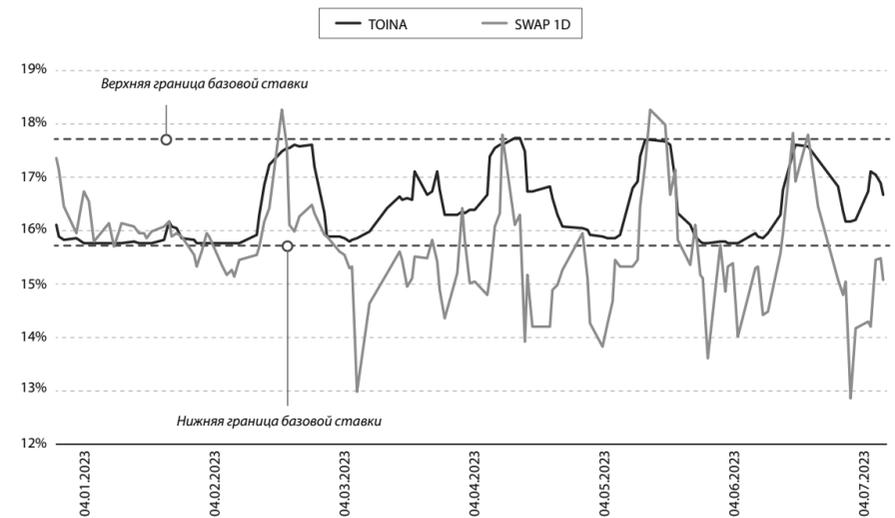
«На стороне спроса на короткую ликвидность, как правило, выступают выплаты квартальных налогов, удовлетворение запросов крупных клиентов по перенаправлению средств и потребность в краткосрочной ликвидности у отдельных игроков. На стороне предложения – стабильно высокий профицит ликвидности в системе. В текущем году его среднее значение составляет 3964 млрд тенге», – указывает главный аналитик АФК **Рамазан Досов**.

В отношении свопов аналитик видит экономическую целесообразность: привлечение короткой ликвидности под залог доллара США в текущем году было дешевле, чем под залог ценных бумаг. По итогам первого полугодия 2023 года средневзвешенная ставка TONIA составила 16,47%, а средневзвешенная ставка SWAP\_1D – 15,84%.

Интерес к инструментам денежного рынка также связан с высокими ставками на рынке, что привлекает на биржу новых игроков. В «Фридом Финанс» считают, что основной причиной роста свопов может быть приток иностранных инвесторов, которые «свопуют» доллар на тенге и покупают государственные облигации.

«Также, возможно, на рынке имеются участники, играющие на укрепление тенге и шорт дол-

Ставки на валютном рынке KASE, %



Источник: KASE

лара. Они вынуждены перекрывать свой шорт по доллару через своп USD/KZT», – предполагает **Абдулла Макажан**.

### Девальвационные ожидания

Опрошенные «Курсивом» эксперты связывают рост популярности операций валютного свопа в Казахстане с волатильностью тенге. В условиях непредсказуемости в валютной паре тенге/доллар своп дает возможность получить доступ к тенговой ликвидности, не меняя при этом валюту. При укреплении нацвалюты и появившейся потребности в ликвидности своп позволяет конвертировать доллары по более низкому курсу. Напомним, за первое полугодие 2023 года нацвалюта укрепи-

лась на 2,2%, до 452,26 тенге за доллар.

Рамазан Досов отмечает, что среди экспертного сообщества присутствуют стабильные умеренные девальвационные ожидания. В июльском опросе АФК респонденты указали ожидаемый через 12 месяцев курс USD/KZT на уровне 474,2 тенге за доллар против 448,54 по итогам июня 2023-го (+5,7%).

В текущем году Нацбанк не проводил валютных интервенций для сглаживания колебаний валютного курса. Тем не менее меры по поддержке нацвалюты все же осуществлялись. С марта 2020 года в стране действует норма о продаже на внутреннем валютном рынке части экспортной выручки субъектов квазигосударственного сектора.

Продажи валютной выручки квазикомпаний в течение первого полугодия текущего года составили порядка \$1,9 млрд (около 10% продаж валюты на рынке). Это на 38% меньше, чем во втором полугодии 2022 года. Сокращение объема продаж в первом полугодии 2023-го связано с февральским решением правительства о снижении доли обязательной продажи валютной выручки квазикомпаний с 75 до 50%. С 1 июля доля продаж была снижена до 30%.

В краткосрочной перспективе динамика тенге будет зависеть от ожиданий участников рынка, квартальных налоговых выплат, ситуации на мировых рынках и изменения геополитической обстановки, уточняют в Нацбанке.

# Стратегическое распределение активов



Борис КОЖУХОВСКИЙ, финансовый консультант ТОО «K Finance»

Одним из важнейших принципов управления инвестициями является концепция распределения активов. Эта концепция строится на том, что для достижения оптимальных результатов инвестирования с точки зрения соотношения «риска-доходности» необходимо инвестировать в разные классы активов. Портфель инвестора должен содержать основные типы активов: акции, облигации, недвижимость, товарные активы и золото в разных пропорциях, чтобы сгладить колебания рынков и сохранить капитал инвестора.

Об этой концепции написано много хороших и полезных книг, таких как: «Разумное распределение активов» Уильяма Бернштейна, «Все о распределении активов» Ричарда Ферри и «Глобальное распределение активов. Лучшие мировые инвестиционные стратегии» Меба Фабера.

Кроме этого мы уже говорили об универсальных инвестиционных портфелях в статье «Существует ли универсальный инвестиционный портфель?» («Курсив», №24 от 29 июня 2023 года), которые также используют принцип аллокации активов – разделение капитала по нескольким группам и регулярное поддержание баланса долей. Прочитать статью можно, перейдя по QR-коду.



Как я писал ранее, суть такой стратегии не в увеличении доходности инвестиционного портфеля, а в снижении его потенциальных убытков и, значит, сохранении капитала.

Крайне сложно предсказать, какой из активов будет лучшим по сравнению с остальными в каждом календарном году. Тем более делать это из года в год. Компания J.P. Morgan Assets Management регулярно публикует свою уникальную аналитику, посвященную доходности и убыткам разных классов активов за последние 15 лет. Как можно увидеть из таблицы ниже, редко какому активу удается постоянно быть лучшим или стабильно держаться в тройке лидеров в каждом из периодов. То это акции сектора недвижимости (REIT), то акции крупных компаний (Large Caps) или акции малых компаний (Small Caps). Изредка лучшими становились акции развивающихся рынков (EM Equity), товарные активы (Commodities) и даже просто наличные (Cash).

Таким образом, эта таблица дает наглядное представление о том, что крайне затруднительно постоянно угадывать даже тройку победителей.

Поэтому J.P. Morgan Assets Management предлагает свое решение – Asset Allocation Portfolio, портфель стратегически распределенных активов. В таблице показан как белые клетки.

Он состоит на 25% из акций крупных компаний США, на 10% – из акций малых компаний США, на 15% – из международных акций развитых стран, на 5% – из акций развивающихся стран, на 25% – из облигаций инвестиционного рейтинга США, на 5% – из краткосрочных (1–3 месяца) гособлигаций США, на 5% – из высокодоходных или спекулятивных облигаций, на 5% – из товарных активов и на 5% – из акций сектора недвижимости.

### Чем такой портфель интересен?

Обратите внимание на два крайних правых столбца. Столбец с названием App, показывает среднюю годовую доходность ак-

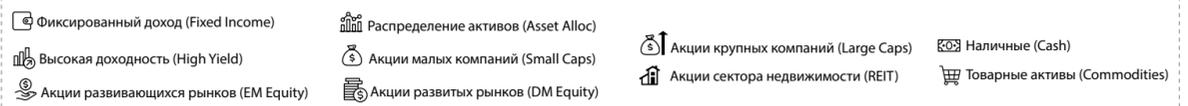
тива. Столбец с названием Vol. – волатильность.

Высокая среднегодовая доходность – это очень хорошо, но если только инвестор готов терпеть и принимать высокие колебания стоимости его вложений. А они идут рука об руку. Посмотрите на среднегодовую доходность, например, акций малых компа-

ний (7,2%) и их волатильность (23,2%). А волатильность сектора недвижимости составляла 23,4% при среднегодовой доходности в 6,6%. Выдержит ли инвестор такое колебание стоимости его вложений. А они идут рука об руку. Посмотрите на среднегодовую доходность, например, акций малых компа-

И теперь посмотрите на Asset Allocation Portfolio. При среднегодовой доходности в 6,1% – а это, между прочим, четвертое место на 15-летнем горизонте – его волатильность всего 12,4%. Это значит, что даже в плохие времена портфель теряет меньше денег и сохраняет капитал инвестора.

Таким образом, эта таблица прекрасно иллюстрирует, что теория стратегического распределения активов работает и на практике. Она позволяет получить наиболее оптимальный инвестиционный портфель с точки зрения «риска-доходности», который будет увеличивать капитал инвестора, минимизируя при этом потери.



### ДОХОДНОСТИ АКТИВОВ ЗА ПОСЛЕДНИЕ 15 ЛЕТ

2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	YTD	2008 – 2022	Ann	Vol
5,2%	79%	27,9%	8,3%	19,7%	38,8%	28%	2,8%	21,3%	37,8%	1,8%	31,5%	20%	41,3%	16,1%	15,9%	8,8%	23,4%	
1,8%	59,4%	26,9%	7,8%	19,6%	32,4%	13,7%	1,4%	14,3%	25,6%	0%	28,7%	18,7%	28,7%	1,5%	9,3%	7,2%	23,2%	
-25,4%	32,5%	19,2%	3,1%	18,6%	23,3%	6%	0,5%	12%	21,8%	-4%	25,5%	18,4%	27,1%	-12,7%	6,5%	6,6%	23%	
-26,9%	28%	16,8%	2,1%	17,9%	14,9%	5,2%	0%	11,8%	14,6%	-4,1%	22,7%	10,6%	14,8%	-13%	5,4%	6,1%	20,2%	
-33,8%	27,2%	15,1%	0,1%	16,3%	7,3%	4,9%	-0,4%	11,6%	14,6%	-4,4%	19,5%	8,3%	13,5%	-13,9%	4,9%	5,4%	20%	
-35,6%	26,5%	14,8%	-0,7%	16%	2,9%	0%	-2%	8,6%	10,4%	-5,8%	18,9%	7,5%	11,8%	-14%	4,5%	2,7%	17,7%	
-37%	25%	13,3%	-4,2%	12,2%	0%	0%	-2,7%	8,3%	8,7%	-11%	12,6%	7%	1%	-18,1%	3,6%	2,3%	13%	
-37,7%	18,9%	8,2%	-11,7%	4,2%	-2%	-1,8%	-4,4%	2,6%	3,5%	-11,2%	8,7%	0,5%	0%	-19,7%	2,4%	1%	12,4%	
-43,1%	5,9%	6,5%	-13,3%	0,1%	-2,3%	-4,5%	-14,6%	1,5%	1,7%	-13,4%	7,7%	-3,1%	-1,5%	-20,4%	0,8%	0,6%	4,2%	
-53,2%	0,1%	0,1%	-18,2%	-1,1%	-9,5%	-17%	-24,7%	0,3%	0,8%	-14,2%	2,2%	-5,1%	-2,2%	-24,9%	-7,8%	-2,6%	0,4%	

Источник: Bloomberg, FactSet, MSCI, NAREIT, Russell, Standart & Poor's, J.P. Morgan Asset Management

# Вершки, долги и корешки

Два месяца назад «Курсив» опубликовал материал о том, сколько денег удалось вернуть ЕНПФ от проблемных эмитентов за период с 2014 года, то есть с момента завершения консолидации частных пенсионных фондов в единый государственный (см. статью «Починка бракованных инструментов» в №20 от 01.06.2023). В этом номере газеты, получив ответ на редакционный запрос от ЕНПФ, мы систематизировали информацию противоположного характера – об остатках долгов, которые пытается взыскать ЕНПФ, и о тех компаниях, инвестиции в которые безвозвратно пропали.

**Виктор АХРЭМУШКИН**

Список компаний, представленных в инфографике, не является исчерпывающим перечнем неудачных вложений пенсионных средств. Долги некоторых дефолтных эмитентов были реструктурированы и выплачены в гораздо меньшем объеме, чем первоначальные инвестиции, но поскольку на сегодня юридических претензий к ним нет, в инфографику они не попали. Например, в 2014 году в пенсионном портфеле оказались облигации АО «Казахстан Кагазы», за которые частные НПФ заплатили 12,5 млрд тенге (сегодня сумма выглядит скромной, но на дату покупки бумаг это было порядка \$100 млн). Как следует из публичной презентации ЕНПФ по работе с проблемными активами, за период с 2014 по 2021 год компания вернула лишь около 1,3 млрд тенге и, судя по всему, этим решила ограничиться. В списке проблемных эмитентов ЕНПФ она не значится. На вопрос об остатке ее долга в ЕНПФ сообщили, что «ценные бумаги АО «Казахстан Кагазы» в портфеле фонда отсутствуют».

Среди действующих должников ЕНПФ самым злостным неплательщиком является АО «Холдинг «КазЭкспортАстык», задолженность которого составляет 31 млрд тенге и не погашалась (по крайней мере, по основному долгу) с момента покупки облигаций в 2011 и 2012 годах. Основатель холдинга **Руслан Молдабеков** до 2015 года включительно входил в топ-50 богатейших бизнесменов РК по версии местного Forbes. Его наряду с **Василием Розиновым** (учредитель компании «Иволга-Холдинг») и **Нурланом Тлеубаевым** (владелец группы «Алиби-Холдинг») СМИ называли крупнейшими латифундистами Казахстана. Примерно к середине 2010-х вся троица зерновых олигархов разорилась, аккумулировав при этом огромные долги перед различными государственными и частными институтами, включая иностранных и международных кредиторов. Дальше пошли иски, суды и приговоры.

Последний аудиторский отчет «КазЭкспортАстыка» датирован 2018 годом (по данным ДФО Минфина). На конец 2018-го Молдабеков все еще контролировал холдинг, владея напрямую 44,7% акций и косвенной долей через ТОО «Инвестиционная компания АПК» (46,6%). Остальной пакет (8,7%) принадлежал ни много ни мало Европейскому банку реконструкции и развития (куплен в 2012 году за \$45 млн). В конце 2017-го Молдабеков перестал быть единственным учредителем «Инвестиционной компании АПК». Новым учредителем стало ТОО «КЭА» (очевидно, что название представляет собой аббревиатуру от «КазЭкспортАстык»), владельцами которого, по данным сервиса Komrga.kz, являлись все тот же Молдабеков и Sberbank Investments Limited. Распределение долей в «КЭА» неизвестно, но если предположить паритетность участия, то российский Сбер через свою кипрскую структуру получил 23,3% в холдинге.

В середине 2018-го «КазЭкспортАстык» заявил, что приступил к «активному оздоровлению финансового состояния и снижению долговой нагрузки при помощи привлеченного стратегического партнера в лице Sberbank Investments LLC (инвестиционное подразделение Сбербанка России)». По информации холдинга, в рамках партнерства были достигнуты соглашения с ключевыми банками-кредиторами (казахстанской «дочкой» Сбера и голландским Amsterdam Trade Bank) о досрочном погашении задолженности в размере \$52 млн с дисконтом. Получив от Sberbank Investments LLC новый заем, холдинг заплатил

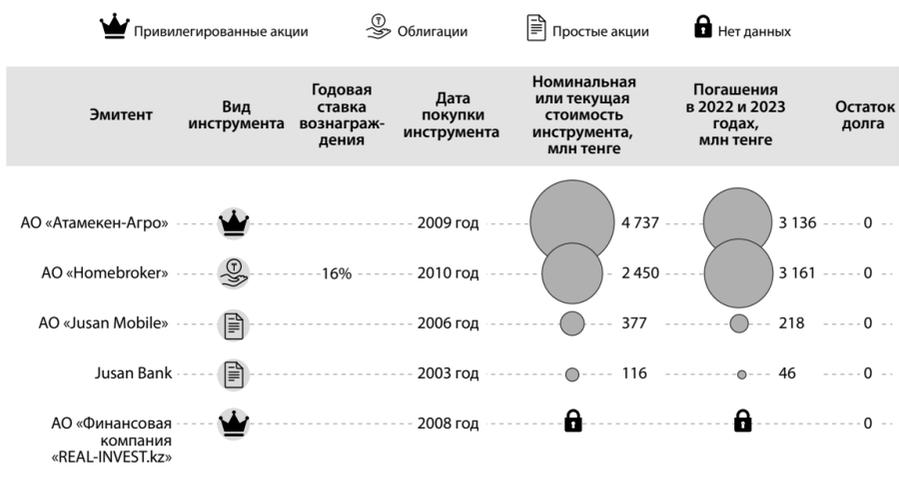
в 2021 году был приговорен к девяти годам лишения свободы по делу о хищениях из Bank RBK, Qazaq Banki и Евразийского банка. Его корпорация «АПК-Инвест» должна ЕНПФ почти 5 млрд тенге. В начале 2017-го Тлеубаев стал крупным участником Delta Bank, а уже в ноябре банк лишили лицензии. Размещенные там пенсионные деньги (16 млрд тенге) ЕНПФ успел забрать, а вот вклад, сделанный из портфеля собственных средств, на сумму 8,5 млрд тенге – нет.

Аналогичным образом зависли 6,4 млрд тенге собственных средств ЕНПФ, вложенные в облигации Казинвестбанка. Бумаги были крайне несвоевременно куплены в 2016-м – можно сказать, буквально накануне банкротства эмитента. Зато удивительную своевременность проявили предыдущие совладельцы банка в лице **Ерболага Досаева** (сейчас – аким Алматы), **Берика Каниева** (№25 в рейтинге самых влиятельных бизнесменов РК за 2022 год), **Юрия Пака** (№49 в рейтинге 50 богатейших бизнесменов РК за 2021 год) и ныне покойного **Нурлана Каппарова**, которые весной 2016-го дружно избавились от статуса акционеров Казинвестбанка.

Вторым крупнейшим проблемным должником ЕНПФ (после «КазЭкспортАстыка») является Эксимбанк, лишенный лицензии в августе 2018-го. А всего годом ранее Нацбанк как управляющий инвестпортфелем вложил в облигации этого банка 13 млрд тенге пенсионных денег. Акционерами Эксимбанка были **Сергей Кан** и **Александр Клебанов** (№19 и 20 соответственно в рейтинге богатейших бизнесменов РК за 2023 год), а также их бывший партнер **Еркен Амирханов**, уехавший из страны. На сегодня из основного долга Эксимбанка по облигационному займу не погашено ни тинына.

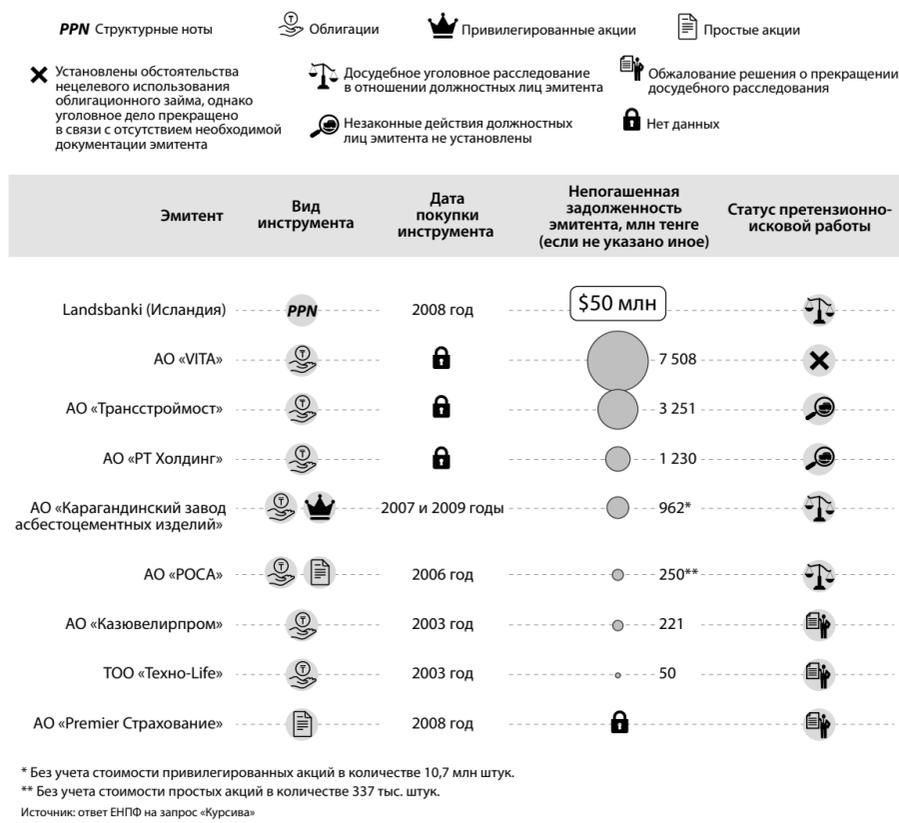
Одновременно с Эксимбанком Нацбанк (который тогда имел статус мегарегулятора на финансовом рынке) отозвал лицензию у Qazaq Banki, одним из совладельцев которого был **Динмухамед Идрисов** (№16 в рейтинге богатейших бизнесменов РК за 2023 год). Остаток долга Qazaq Banki по депозиту, размещенному из пенсионных средств ЕНПФ, составляет 1,06 млрд тенге.

## С КЕМ ЕНПФ УРЕГУЛИРОВАЛ ПРОБЛЕМНУЮ ЗАДОЛЖЕННОСТЬ В ТЕЧЕНИЕ 2022 И 2023 ГОДОВ



Источник: отчет ЕНПФ на запрос «Курсива», текущая стоимость акций – из открытых источников

## БЕЗВОЗВРАТНЫЕ ДОЛГИ ЛИКВИДИРОВАННЫХ КОМПАНИЙ ПЕРЕД ЕНПФ

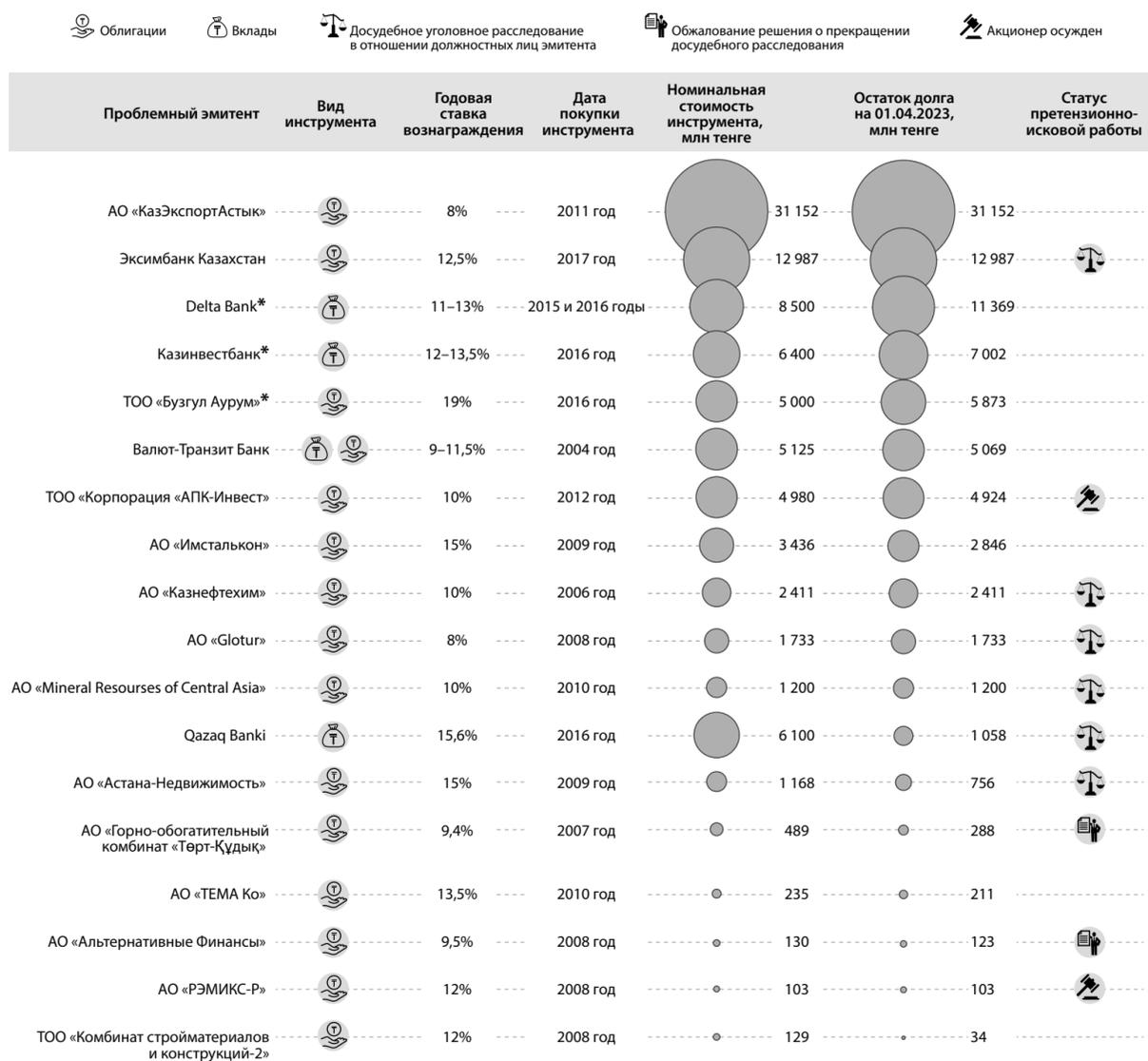


\* Без учета стоимости привилегированных акций в количестве 10,7 млн штук.

\*\* Без учета стоимости простых акций в количестве 337 тыс. штук.

Источник: отчет ЕНПФ на запрос «Курсива»

## С КАКИХ КОМПАНИЙ ПЫТАЕТСЯ ВЗЫСКАТЬ ПРОБЛЕМНЫЕ ДОЛГИ ЕНПФ



\* Эмитент является проблемным должником перед собственным портфелем ЕНПФ, но не перед портфелем пенсионных активов.

Источник: отчет ЕНПФ на запрос «Курсива»

# Насколько жители Казахстана ощущают инфляцию



Данияр ОРАЗБАЕВ,  
аналитик Freedom Finance Global

Центр социологических исследований Kursiv Research продолжает изучать важные показатели экономической жизни Казахстана, опрашивая жителей страны. Аналитический центр опубликовал результаты июньского опроса, которые не показали значительного снижения инфляционных ожиданий, несмотря на самую низкую инфляцию за последние 22 месяца.

## Продукты питания в фокусе населения

В июньском опросе Центра социологических исследований Kursiv Research можно заметить резкое усиление восприятия жителями роста цен на многие товары и услуги. Из 30 вариантов ответов по 27 наблюдается увеличение доли респондентов, отмечающих скачок цен по сравнению с майским опросом. Хотя, согласно данным Национального банка РК, месячное ускорение инфляции показали лишь девять категорий товаров и услуг из 28 наименований, которые сравниваются с исследованием. Но все же в ответ на общий вопрос о том, как сильно выросли цены за прошедший месяц, респонденты показали снижение оценок инфляции, что сходится с официальными цифрами.

Наибольший рост в опросе продемонстрировали следующие товары: «крупы, макаронные изделия» (+4,3 п. п. доли респондентов), «соки, вода, газированные напитки» (+3,9 п. п.) и «молоко и молочные изделия» (+3,6 п. п.). Хотя по первым двум товарам, согласно данным Нацбанка, ускорение роста цен за месяц составило лишь 0,2 и 0,6 п. п. соответственно, а подорожание молока замедлилось на 0,2 п. п. Тем не менее в абсолютных цифрах месячный рост цен молочных продуктов и напитков составил достаточно внушительные 1,1 и 2,2% м/м.

Главным катализатором падения годовой инфляции стало снижение цен на яйца, фрукты и овощи. Однако по этим позициям имеется достаточно сильное расхождение между мнением населения и официальной статистикой. Напомним, что цены на яйца первой категории в июне снизились на 5,9% м/м, а стоимость фруктов и овощей – на 2,2% м/м. Хотя, согласно опросу, доля жителей, назвавших яйца, фрукты и овощи как товары, показавшие наиболее заметное подорожание, выросла на 3,1 и 1,8 п.п. соответственно.

Если предположить, что казахстанцы хорошо помнят рост цен, устойчиво происходивший в предыдущие месяцы, то лидеры июня среди представленных в опросе товаров и услуг достаточно сильно выросли в цене за последние полгода. Так, по пяти из шести товаров-лидеров, показавших наибольшее повышение оценочной инфляции, средний официальный рост цен за полугодие составил 1,2–1,6% каждый месяц. То есть с начала года увеличение цен по ним составило примерно 7,4–10%, и это вполне может продолжать влиять на настроения респондентов.

В то время как за первое полугодие больше всего выросла доля респондентов, указавших на сильный рост цен на бензин (+7,0 п. п.), соки, воды и газированные напитки (+5,1 п. п.), алкоголь (+4,9 п. п.), крупы и макаронные изделия (+3,4 п. п.), кондитерские изделия (+3,0 п. п.), овощи и фрукты (+2,6 п. п.). Что особо примечательно, здесь мнение населения вполне совпало с официальной инфляцией. Цены на бензин в начале года выросли на 11,2%, на овощи и фрукты – на 9,3%, на алкоголь – на 7,7%.

С другой стороны, за полгода казахстанцы стали реже отмечать рост цен на следующие товары: сахар, соль (–7,3 п. п.), хлеб и хлебобулочные изделия (–7,0 п. п.), растительное масло (–5,6 п. п.) и яйца (–3,4 п. п.). Здесь по большей части мнение населения совпало с официаль-

возможно, имеется временная задержка между показателями CCI и PMI, что можно ждать некоторого падения отдельных сегментов. По крайней мере по двум сегментам («производство» и «строительство») можно увидеть наличие некоторой корреляции показателей и частичное подтверждение нашего предположения. Однако в сегменте «услуги» это не столь заметно, так как данный показатель держится в среднем на уровне 51,6 пункта в течение первого полугодия. Мы будем продолжать следить за динамикой индекса деловой активности. Если гипотеза верна, то в секторах строительства и производства можно ожидать небольшого восстановления вслед за индексом CCI.

Казахстанскому бизнесу, ориентированному на потребительский сектор, имеет смысл следить за индексом CCI, так как это поможет лучше предсказать спрос на их продукцию и услуги в ближайшие несколько месяцев.

## Оценки инфляции упали в первом полугодии

Мы также сравнили результаты опроса Центра социологических исследований Kursiv Research с аналогичным опросом Национального банка в части оценок роста цен и инфляционных

Пожоя ситуация наблюдается и с оценкой инфляции за последние 12 месяцев. Здесь доля респондентов, отмечающих более высокий рост цен, у Kursiv Research выше. Средний показатель за последние полгода в опросе аналитического центра составляет 71,3%, а у Нацбанка – 54,7%. Тем не менее, согласно результатам обоих опросов, в июне произошло снижение этого показателя.

В частности, по опросу Национального банка РК можно сделать вывод, что в мае наблюдался кратковременный прирост считающих, что за последний год цены повышались быстрее прежнего. В июне этот показатель упал с 59,6 до 45%, что лишь на 0,2 п. п. выше апрельских цифр.

Мы изучили результаты сравнимых опросов в части товаров и услуг, цены на которые, по мнению жителей страны, выросли больше всего. В среднем разница между двумя исследованиями для всех 33 вариантов ответов достигла 8,4%. Тем не менее по 24 вариантам ответов изменения показателей между двумя опросами совпали. Например, когда показатель в обоих опросах одновременно вырос или упал. Так, доля респондентов, отметивших сильный рост цен на мясо и птицу, увеличилась на 2,1 (Kursiv) и 2,2 п. п. (Нацбанк),

В итоге отметим, что в первом полугодии продолжилось падение оценки темпов роста цен вместе с официальной инфляцией. Оценки инфляции за последний год остаются высокими, снижаясь на много медленнее. При этом майский скачок показателей, по данным опроса Нацбанка, оказался кратковременным.

## Сохранение инфляционных ожиданий

Инфляционные ожидания остаются на прежних уровнях, хотя в июне результаты обоих исследований несколько разошлись в оценке ожиданий и на ближайший месяц, и на ближайший год. Доля респондентов прогнозирующих резкий рост цен, по опросу Kursiv Research, выросла до 18,9%, а по опросу Нацбанка снизилась до 13,6%. Таким образом, по первому исследованию зафиксирован небольшой рост на 1,8 п. п., а по второму – падение на 3,6 п. п. Тем не менее если рассматривать первое полугодие, то средние показатели все еще очень похожи – разница составляет лишь 0,7 п. п. Совокупные доли тех, кто считает, что цены в августе, в принципе, вырастут, тоже очень схожи: 71% у Kursiv Research против 69,8% у Нацбанка.

обращая внимание на разовый скачок результатов оценки прошедшей инфляции в мае, есть некоторая вероятность, что резкое снижение в июне тоже окажется однократным. Дело в том, что результат сильно контрастирует с опросом Kursiv Research.

Отмечаем также сохранение и даже некоторый рост количественных инфляционных ожиданий. Доля респондентов, считающих, что рост цен в течение года составит более 20%, согласно опросу Kursiv Research, выросла с 33,5 до 36,8%. В то время как у Нацбанка этот показатель остался практически на прежнем уровне, произошло лишь небольшое снижение с 28,8 до 28,5%. За первое полугодие показатель остается стабильным, в среднем, по данным опроса аналитического центра, доля таких людей составляет 35,6%. У Нацбанка количество подобных респондентов также остается стабильным, если рассматривать показатели с февраля (26,6%). С другой стороны, опрос Национального банка показывает большее число тех, кто считает, что цены повысятся на 16–20% (21,9% против 13% у Kursiv Research). Получается, что по двум опросам доли тех, кто считает, что инфляция окажется выше 15%, практически одинаковые – 49,8% у Kursiv Research и 50,4% у Нацбанка.

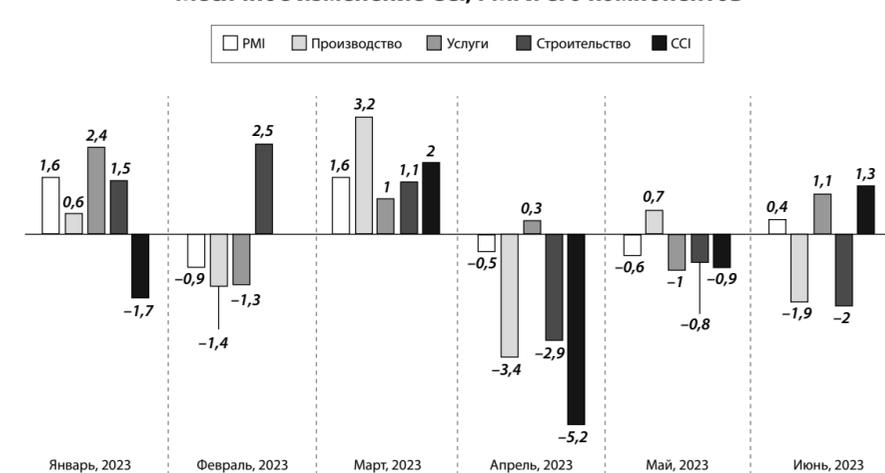
## Июньские выводы

В целом можно предположить, что недавний сильный рост цен продолжает влиять на мнение населения. Это вполне нормально, так как зачастую инфляционные ожидания населения могут снижаться куда медленнее, даже на фоне падающей годовой инфляции. Подобное недавно наблюдалось в еврозоне, где, несмотря на спад годовой инфляции с октября 2022 года, инфляционные ожидания населения существенно снизились лишь через полгода. Нашему государству и бизнесу нужно учитывать, что потребители уделяют особое внимание динамике цен на продукты питания. Недопущение дефицита определенных продуктов питания (2023 год в этом плане пока образцовый), дальнейшее восстановление эффективных и дешевых цепочек поставок вместе с развитием инфраструктуры, создание и поддержание конкуренции на рынке, развитие местного производства продуктов питания и в то же время наличие благоприятных для населения таможенных барьеров помогут снизить не только инфляцию, но и инфляционные ожидания людей.

По итогам первого полугодия результаты исследования Kursiv Research, в котором приняли участие 3,6 тыс. казахстанцев, по-прежнему неплохо коррелируют с данными Нацбанка и Бюро национальной статистики. За полгода меньше жителей стали замечать сильное подорожание большинства товаров и услуг, что по большей части совпадает с официальной динамикой цен по этим позициям.

К тому же резкий рост числа респондентов Нацбанка, высоко оценивших инфляцию в мае, предсказуемо оказался кратковременным. Месяц назад это можно было предположить на основе результатов исследования Kursiv Research, не выявивших аналогичную тенденцию. В этот же раз мы можем сделать аналогичный прогноз, что уменьшение доли ожидающих высокого роста цен в опросе Нацбанка окажется единовременным, так как аналогичный показатель опроса Kursiv Research в июне не показал существенных изменений. Данные исследования деловой активности PMI (а именно сегменты «производство» и «строительство») вполне неплохо коррелируют с индексом потребительской уверенности CCI от Kursiv Research с некоторым временным лагом. Пока данная гипотеза подтверждается, так как мы увидели резкое снижение этих сегментов в июне. Тем не менее для подтверждения этой гипотезы нужно еще несколько месяцев наблюдений.

## Месячное изменение CCI, PMI и его компонентов



Источник: Центр социологических исследований Kursiv Research

Товары и услуги, рост цен на которые наиболее заметен	Изменение доли респондентов, отметивших наибольший рост цен	Рост цен за 1-е полугодие 2023 года	Рост цен за 2-е полугодие 2022 года	Ускорение/замедление полугодичного роста
🥦 Овощи и фрукты	2,6%	9,3%	-2,0%	11,3%
🛢 Бензин	7,0%	11,2%	0,4%	10,8%
🍷 Алкоголь	4,9%	7,7%	8,6%	-0,9%
🏠 Услуги ЖКХ	0,3%	2,9%	11,0%	-8,1%
🥚 Яйца	-3,4%	-5,3%	27,0%	-32,3%
🍞 Хлеб и хлебобулочные изделия	-7,0%	5,4%	9,9%	-4,5%
🌿 Растительное масло	-5,6%	-9,8%	9,6%	-19,4%
🍬 Сахар, соль	-7,3%	-2,3%	1,5%	-3,8%

Источник: Центр социологических исследований Kursiv Research

ожиданий. За полгода средняя доля респондентов, отмечающих резкий рост цен по итогам предыдущего месяца, у Kursiv Research составила 56,6%, у Нацбанка – 44,4%. За 6 месяцев число таких оценок в опросе Национального банка снизилось с 60,5 до 32,8%, а в исследовании аналитического центра – с 62,2 до 50,9%. В последний раз настолько низкими данные Нацбанка были в марте 2020 года – накануне пандемии коронавируса, когда годовая инфляция находилась на уровне 6,4%.

В майском опросе Нацбанка резко выросла доля респондентов, отметивших сильный рост цен по итогам последнего месяца. Однако уже в июне показатели скорректировались, и стало понятно, что зафиксированное явление носило кратковременный характер. В итоге можно констатировать: несмотря на разницу в абсолютных показателях исследования, Kursiv Research и Нацбанка РК репрезентируют одни и те же тенденции, в основном связанные с замедлением инфляции. Однако Нацбанк демонстрирует более заметный позитивный тренд.

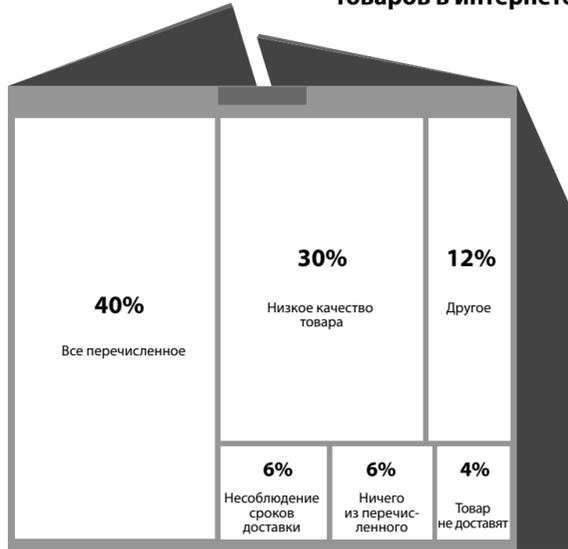
на крупы и макаронные изделия – на 4,3 и 3,5 п. п., а на соки, воду и газированные напитки – на 3,9 и 7 п. п. соответственно.

За полгода в опросе Нацбанка сильнее всего изменились доли респондентов, отмечающих рост цен на горюче-смазочные материалы (+15,9 п. п.), услуги ЖКХ (+14,8 п. п.) и лекарства (+10,8 п. п.). Опрошенные Kursiv Research здесь согласились лишь по вопросам ГСМ и ЖКХ. В целом же схожесть динамики показателей за полгода чуть ниже, чем отдельно в июне. Лишь по 19 вариантам из 33 изменения показателей двух опросов совпали. Продолжаем отмечать, что участников опроса Центра социологических исследований Kursiv Research больше волнует рост цен на продукты питания, тогда как респондентов Нацбанка беспокоит стоимость услуг и непродовольственных товаров: интернета, мобильной связи, медикаментов, бытовой химии, бензина и услуг ЖКХ. Вероятно, такая разница объясняется методологическими различиями, в частности, при формировании выборок.

Исследования инфляционных ожиданий в перспективе одного года также показывают резкое снижение числа пессимистов среди респондентов Нацбанка. Их доля в июне резко сократилась с 24,7 до 17%, что является самым низким показателем с февраля 2022 года. При этом по исследованию Kursiv Research аналогичный показатель остался практически на прежнем уровне – 21,7%. Учитывая, что результат Нацбанка 5 месяцев держался в диапазоне 20–25%, интересно будет посмотреть, является ли это падение единовременным явлением. На графиках с небольшими отклонениями видно, что доли тех, кто ожидает высоких темпов роста цен между двумя опросами, довольно похожи.

Тем временем по итогу полугодия результаты опроса Kursiv Research не показали значительного снижения доли тех, кто ожидает более высоких темпов роста цен. Доля таких людей даже незначительно выросла. Тогда как по опросу Нацбанка аналогичный показатель снизился с 23,9 до 13,6% по ожиданиям на месяц и с 24,2 до 17% по ожиданиям на год. Однако,

Чего опасаются жители стран ЕАЭС при заказе товаров в интернете



Источник: Отдел по защите прав потребителей ДСФВМ ЕЭК



Фото: Shutterstock/redatka

# В ответе за тех, кого приручили

## Маркетплейсам придется повысить уровень защиты покупателей

Количество жалоб в сфере электронной коммерции в Казахстане за первое полугодие выросло на 80% по сравнению с аналогичным периодом 2022 года. В мажорит уже ушли поправки в закон «О защите прав потребителей», которые присвоят маркетплейсам статус торговых объектов и обяжут защищать права потребителей.

Анастасия МАРКОВА

### Безвозвратная ошибка

«Как-то раз я заказала на Wildberries два набора фотоконструктора Mozabrick, но при получении заказа поняла, что ошиблась. И вместо планируемого фотоконструктора мне пришли рамочки для него. Сразу же на месте, в пункте выдачи заказа (ПВЗ), оформила возврат. Сотрудники пункта приняли товар, но деньги за него мне так и не поступили», — делится с «Курсивом» своим опытом шопинга на маркетплейсе жительница Костанайской области Кристина Цупко.

Девушка несколько раз обращалась в службу поддержки платформы, но в ответ получила лишь стандартные отписки о том, что ее запрос находится в работе. Спустя некоторое время она решила дать второй шанс этой площадке. Заказала набор карандашей для губ. Деньги за него списались автоматически. Позже продавец сообщил, что товара нет в наличии, и отменил заказ. Либо он потерялся, либо он просто лежит на складе и его не сортируют», — рассказывает жительница Астаны Мариям Джанкабулова.

Это не единичные кейсы — в Комитете по защите прав потре-

бителей (КЗПП) Министерства торговли и интеграции сообщают, что жалоб в сфере e-commerce в Казахстане за первое полугодие 2023 года казахстанцы обратились с претензиями на нарушение их потребительских прав при покупках в интернете на 80% чаще, чем за аналогичный период прошлого года: 2663 обращения в первом полугодии 2022 года в сравнении с 4795 жалобами в 2023-м.

«В основном жалобы поступают в адрес маркетплейса Wildberries и Kaspi-магазина об отсутствии информации о товаре и продавце, несоответствии предлагаемого товара описанию, отказе сайтов в возврате товара и денег. Также растет число жалоб касательно участвовавших фактов мошенничества на электронных торговых площадках», — сообщает главный эксперт управления координации и организации работы КЗПП Жансая Дадын.

«Действительно, количество обращений от покупателей и партнеров увеличилось, что связано с ростом масштабов работы компании. Если посмотреть по соотношению числа заказов к количеству обращений, то в целом оно осталось на том же уровне», — прокомментировали «Курсиву» в пресс-службе Wildberries.

### Как регулируется деятельность маркетплейсов в Казахстане?

По действующему законодательству маркетплейсы не несут никакой ответственности за нарушение прав потребителей на их площадках.

«На таких торговых площадках, как, например, Kaspi-магазин, в процессе купли-продажи участвуют две стороны — продавец и покупатель. Сама электронная площадка в этом процессе не участвует. Зачастую ее не интересует, насколько порядочный предприниматель или насколько порядочный потребитель», — объясняет зам-председателя Общества защиты прав потребителей «Казахстан» Юрий Меркудинов.

На онлайн-торговой площадке работают те же принципы, что и на традиционном рынке: арендодатель предоставляет торговое место предпринимателю, при этом за качество продаваемого на его рынке товара ответственности не несет. Маркетплейсы в частном порядке могут заключать соглашения о добросовестности с предпринимателями. Но наличие этих соглашений или их обязательное выполнение законом не регламентируются.

В отношениях с потребителями маркетплейсы, как и традиционные рынки, не обязаны решать проблемные ситуации, хотя на практике оказывают пассивное содействие. Пользователи могут обратиться в службу поддержки, пожаловаться на продавца. Правда, эти возможности не гарантируют реальной защиты прав покупателя.

Из-за этого, по словам Меркудинова, возврат товара на маркетплейсах «практически не регламентирован в желаемом русле».

«Иногда мы сталкиваемся с такими ситуациями, когда маркетплейс отстраняется от проблем потребителя, объясняя тем, что он не продает товар, а только лишь дает потребителю информацию о товаре, который продается другим продавцом на этой площадке. Такого быть не должно. Маркетплейс должен нести ответственность перед потребителем и принимать максимально возможные меры, чтобы на его площадке потребитель не был обманут недобросовестным продавцом. Недобросовестные предприниматели не должны допускаться к работе на торговой площадке», — уверен руководитель управления контроля и координации КЗПП Айдос Дауешев.

### Китайский пример

Мнения, что маркетплейсы обязаны воздействовать на недобросовестных продавцов, придерживается и председатель правления Национальной лиги потребителей Казахстана Светлана Романовская. Их организация выступает за применение в Казахстане практики, которая уже успешно работает во многих странах. В качестве примера Романовская приводит Китай.

«Если на продавца поступило более трех жалоб, то площадки в Китае приостанавливают его деятельность до рассмотрения жалоб и до их урегулирования. Также продавец, прежде чем зайти на площадку, обязательно платит депозит. Если вдруг с ним что-то произойдет, тогда маркетплейс сам рассчитывается с потребителями за счет этого депозита. Такая связка гарантирует, что потребитель действительно получит свой товар или свои деньги в случае возврата. Также есть международная практика, когда платформы не отдают предпринимателю деньги до 14 дней, до тех пор, пока не пройдет срок возврата товара. Деньги поступают предпринимателю по истечении этого срока в случае отсутствия нареканий по

качеству товара», — рассказывает Романовская.

Среди стран Евразийского союза схожие практики применяются пока только в Республике Беларусь. «Там невозможно осуществлять электронную торговлю без предварительной регистрации. Если это международный маркетплейс, то их обязывают открыть представительство на территории РБ, зарегистрироваться и отвечать перед потребителями за качество, безопасность и ассортимент. У них также блокируются сайты (продавцы), если поступают жалобы», — отмечает управление Национальной лиги потребителей Казахстана.

### Рекомендация ЕЭК

Для того чтобы онлайн-покупатели всех стран ЕАЭС имели равные права, коллегия Евразийской экономической комиссии опубликовала рекомендацию, определяющую общие подходы к защите прав потребителей в электронной торговле для всех стран — участниц союза.

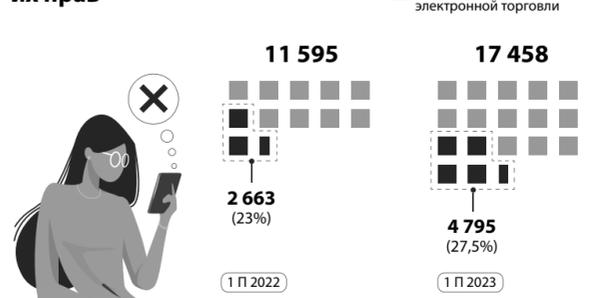
Положения рекомендации основаны на результатах масштабного опроса потребителей государств — членов ЕАЭС и сфокусированы на основных проблемах, с которыми сталкиваются покупатели при покупке товаров (работ, услуг) на интернет-площадках.

Судя по результатам опроса, только 6% потребителей не опасаются совершать покупки в интернете. А 55% покупателей сталкивались с нарушением прав потребителей в электронной торговле.

Одно из главных предложений ЕЭК касается маркетплейсов. «Электронным торговым площадкам следует принимать меры по соблюдению интернет-магазины прав потребителей и содействовать разрешению споров между ними и потребителями», — говорится в рекомендации.

Данный документ еще не гарантирует равную защиту прав гражданам всех стран союза, полагает Айдос Дауешев. «Тут необходимо понимать, что документ, принятый комиссией, носит рекомендательный характер для стран союза. Объем и полноту предлагаемых в рекомендации комиссией механизмов защиты прав потребителей будет определять сами страны союза», — объясняет он. И добавляет, что Казахстан начал работу по законодательному закреплению норм по защите прав потребителей в e-commerce — 29 июня 2023 года в мажорит был внесен проект закона «О защите прав потребителей» в новой редакции. Часть его по-

### Обращения потребителей по поводу нарушения их прав



Источник: КЗПП МТИ РК

ложений как раз переключается с рекомендациями ЕЭК.

### Что предлагается изменить в законодательстве?

Новыми поправками (ими депутаты займутся после выхода с каникул) предлагается отнести к «торговым объектам» маркетплейсы и интернет-ресурсы, используемые участниками e-commerce для продажи своих товаров. В действующем законодательстве под «торговыми объектами» подразумеваются физические места (магазины, киоски, рынки и т. д.).

«У нас в Административном кодексе четко указаны санкции к торговым объектам. Например, если они указывают цену не в тенге или если на ценнике указана одна цена, а при оплате выходит другая. За все такие казусы предусмотрена административная ответственность. Но в действующей редакции у нас ЭТП (электронные торговые площадки. — «Курсив») к торговым объектам не приравнены. Поэтому санкции применять к ним сейчас будет неправильно. Для того чтобы права потребителей были синхронизированы как в онлайн-торговле, так и в офлайн-торговле, мы вносим такое уточнение», — комментирует руководитель управления по формированию государственной политики КЗПП МТИ РК Рамазан Баренов.

Также в законе будет определена необходимость открытия представительства международными ЭТП и онлайн-магазинами на территории РК.

В рамках законодательных изменений в закон «О регулировании торговой деятельности» предлагается ввести новую обязанность для маркетплейсов: «В целях защиты прав и законных интересов покупателей электронная торговая площадка обязана обеспечить недопущение недо-

бросовестных действий со стороны продавцов, предоставления ими недостоверной информации, обмана с их стороны покупателей или введения их в заблуждение». Ранее такие нормы отсутствовали.

«Это означает, что теперь маркетплейс будет выступать как третье лицо, заинтересованное в законности купли-продажи», — объясняет Юрий Меркудинов. «Законопроектом предлагается наделить владельцев электронных торговых площадок обязанностью заключать с предпринимателями договоры, включающие положения по соблюдению требований о защите прав потребителей. В случае нарушения или ущемления интересов покупателя о несоблюдении требований закона электронная торговая площадка примет меры, которые предусмотрены в договоре с бизнесменом», — продолжает Рамазан Баренов.

Предполагается, что меры в отношении бизнеса площадка будет определять самостоятельно. А вот меры в отношении самой площадки в случае нарушения на ней прав потребителей законопроектом не предусмотрены. «Электронной торговой площадке нести ответственность за то, что их продавцы нарушают права потребителей, неправильно. Потому что с правовой точки зрения нет состава преступления с их стороны. Единственное, что мы можем сделать, — это четко прописать, что ЭТП должны соблюдать определенные меры в случаях, если продавцы, работающие на них, нарушают права потребителей», — говорит Рамазан Баренов.

«Мы со своей стороны внесли много предложений, но в конечном счете все зависит от депутатов, в каком варианте будет принят этот закон», — резюмирует Меркудинов.

**КАМЫЗЯКИ**  
5 ОКТЯБРЯ  
АЛМАТЫ АРЕНА  
20:00  
ТИКЕТОН

**Баğcan Октябрь**  
с концертной программой THE BEST OF TURKISH  
Дворец Республики, 17 августа, 20:00

**Ne Prosto Choir в Алматы**  
Дворец Республики, 14 августа, 19:00

**ARBUZ FEST**  
Этноаул «Гуны», 5 августа, 11:00

**Almaty Circus Festival**  
Алматинский цирк, 26 июля – 27 августа

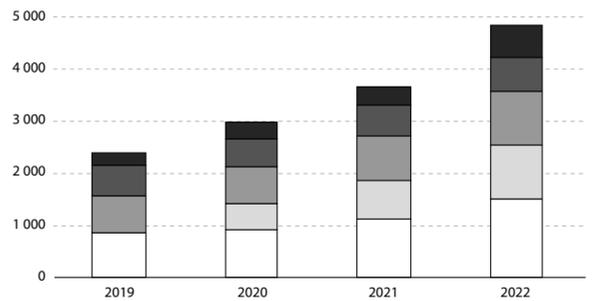
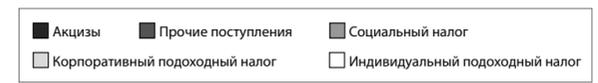
**TIKETOON**  
Латинский концерт  
Студенческий театр Concordia, 26 августа, 19:00



## Как менялась доходная часть местного бюджета за последние пять лет?

В 2022 году доля КПП достигла 22%

Структура налоговых поступлений в местные бюджеты РК, млрд тенге



Источник: Министерство финансов РК

**Доходы, поступившие в местные бюджеты, по итогам пяти месяцев 2023 года составили 5,2 трлн тенге, что на 28% больше показателя аналогичного периода прошлого года.**

**Тамерлан БАБАЕВ**

Из основных направлений поступлений в бюджет выросли доходы от корпоративного подоходного налога (КПП) до 578 млрд тенге (+21%), от индивидуального подоходного налога (ИПН) – до 801 млрд тенге (+26%), от социального налога – до 486 млрд тенге (+23%), от акцизов – до 256 млрд тенге (+31%) и от трансфертов – до 2,6 трлн тенге (+34%).

По итогам 2022 года в общей структуре налоговых поступлений в региональные бюджеты доля ИПН составляла 31%, КПП – 22%, социального налога – 21% и акцизов – 13%. Но еще в 2019 году картина была несколько иной: вклад ИПН находился на уровне 37%, социального налога – 29%, акцизов – 10%.

В 2022 году доходы местных бюджетов достигли исторических максимумов в 11 трлн тенге. В 2022 году сбор налогов в местные бюджеты за пятилетний период вырос на 132%. Налоги приносят местным бюджетам 46%, их объем в пятилетней ретроспективе составил 119%. Самый высокий одномоментный рост был отмечен в 2020 году – на

28%. Это совпало с передачей КПП малых и средних предприятий в местные бюджеты.

В 2020 году КПП принес местным бюджетам 482 млрд тенге, а в 2021 году – 732 млрд тенге, а в 2022-м сумма достигла 1 трлн тенге, показав рост в 42% за год. За 2022 год налоговые поступления превысили плановые показатели на 8%, а по доходам от КПП план был перевыполнен на 20%. Напомним, 1 января 2023 года для малого бизнеса закончился срок освобождения от уплаты КПП.

Задачей передачи КПП местным бюджетам было повышение финансовой самостоятельности регионов. «С 2020 года корпоративный подоходный налог от МСБ передан в местные бюджеты. За этот период, несмотря на снижение экономической активности, поступления в местные бюджеты стали на 25% больше плана. Это говорит о возросшей заинтересованности акимов в развитии местного бизнеса, увеличении инвестиций и налоговой базы», – прокомментировал предвзвешенные итоги реформы в своем послании-2021 президент РК Касым-Жомарт Токаев.

Наблюдается и структурный рост доходов. На конец прошлого года доля вклада в местные бюджеты трансфертных поступлений составила 53%, что на 5 п.п. меньше показателей 2019 года. Местные бюджеты стали крепче, но без трансфертов из центра все еще глубоко дефицитны.

## На юге и бизнесу жарче

Где в РК сосредоточен самый активный малый и средний бизнес

На фоне переключения госпрограмм с крупного и зачастую олигопольного бизнеса на малый и средний этот сегмент показывает позитивную динамику количества действующих игроков.

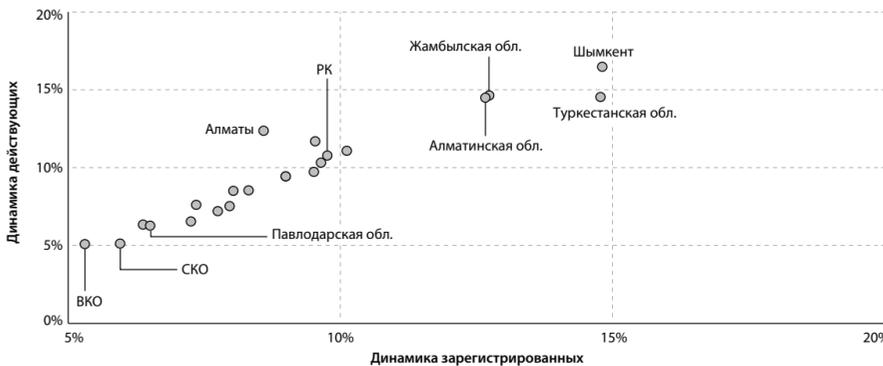
**Асылбек АМАЛБАЕВ**

В минувшем году в статданные по бизнесу добавились данные по новым областям, изменилась и сама публикация по количественным показателям субъектов предпринимательства. Поэтому «Курсив» сравнивает показатели на 1 июля (за первое полугодие 2023 года) с показателями на 1 января (стартовый период).

Общее количество субъектов малого и среднего предпринимательства в РК за первые полгода 2023-го продолжало расти: число зарегистрированных субъектов увеличилось на 10% – до 2,2 млн единиц, а действующих – на 11% и перевалило отметку в 2 млн единиц. В годовом выражении рост еще более впечатляющий. «По состоянию на 1 июля 2023 года количество действующих субъектов МСП по сравнению с соответствующей датой предыдущего года увеличилось на 23,6%», – отмечают в БНС АСПР РК.

Позитивная динамика связана с продолжающимся увеличением количества субъектов малого и микробизнеса, в группе которого статистика учитывает и индивидуальные предприятия – их число (зарегистрированных) на 1 июля приблизилось к 1,8 млн единиц (+12%), тогда как малых компаний (в форме юрлиц) в стране

**Динамика изменения зарегистрированных и действующих субъектов МСБ в Казахстане на 1 июля 2023 года к 1 января 2023 года, %**



Источник: расчеты по данным БНС АСПР РК

было около 450 тыс. (за полгода +3%). Количество средних компаний сократилось на 3% – на начало июля таких в РК было зарегистрировано 2940 единиц.

По-видимому, казахстанские компании в своем развитии ненадолго задерживаются в статусе средних, перерастая в крупные либо возвращаясь в сегмент малого бизнеса. По нормам Предпринимательского кодекса РК фирма может относиться к группе малого бизнеса, если среднесписочная численность работников не превышает 100 человек, хотя в большинстве стран этот уровень ограничивается 50.

### Насколько активен казахстанский МСБ

Статистика численности субъектов бизнеса позволяет понять и это. Отношение действующих компаний к зарегистрированным в среднем по казахстанским

малым и средним предприятиям сейчас составляет 91% (в стартовом периоде – 90%). Причем наиболее активны средние компании – здесь значение устойчиво высоко – 97% (96% на 1 января). У малых компаний активность понижена – 91% (89%), отдельно в группе ИП активны 94% (93%).

В разрезе отраслей Казахстан не выпадает из общемирового тренда, согласно которому малые компании концентрируются в сфере услуг: 36% МСБ – это торговые компании, 16% представляют «прочие виды услуг», 14% – фермеры.

Региональный разрез показывает, что показатели роста количества как зарегистрированных, так и действующих малых и средних предприятий наиболее высоки в южных регионах страны – Шымкенте, Туркестанской, Жамбылской и Алматинской областях. Медленнее динамика

роста как регистрации бизнеса, так и его активности на севере – в Восточно-Казахстанской, Северо-Казахстанской и Павлодарской областях.

Самое простое объяснение такого распределения – влияние климата и особенностей распределения производственных мощностей. В южных регионах немного крупных предприятий, кроме того, это аграрные регионы с диверсифицированным сельским хозяйством – фермеры здесь занимаются как выращиванием овощей, так и животноводством. В северных регионах населения меньше, градообразующих предприятий и связанных с ними подрядчиков из числа МСБ больше, и в отличие от южных областей специализация сельского хозяйства здесь (зерносеющие регионы) больше благоприятствует работе крупных агроформирований.

### Объявления

- ТОО «ЭКОАГРОХИМ», БИН 070440021732, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, Ауэзовский район, мкр. Тауғуль, ул. Мустай Карима, дом 12/12, кв.16. Тел. +77052211555.
- ТОО «Aman Market», БИН 171140027605, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: Атырауская обл., Жылыойский р-н, с. Кульсары, мкр.1, д.24, оф. 56.
- ТОО «Алтын Тум@», БИН 180940013544, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, микрорайон Аль-Фараби, улица Г. Мусрепова, д. 7/2, кв. 7. Тел. +7 701 712 2874.
- ТОО «RRL Rail & Road Logistics Almaty» («РРЛ Рейл & Род Лоджистикс Алматы»), БИН 060440003039, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, пр. Райымбека, д. 41/71. Тел. +77477581505.
- ТОО «Успех-Асия», БИН 221140041810, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, ул. Шмидта, д. 115А. Тел. +77059546768.
- ТОО «Национальный центр повышения квалификации «Al-Farabi», БИН 211040015698, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Тараз, мкр. Самал, д. 26, кв. 39. Тел. +77066096900.
- ТОО «PRO ACADEMY TRAINING CENTRE», БИН 221140003997, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, микрорайон Алғабас, улица Кусмурын, дом 12.
- ТОО «Транс Cargo Kaz», БИН 230540036421, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, р-н Байконур, ул. Иманова, д. 41, кв. 485. Тел. +7 701 725 1644.
- ТОО «Service Traler», БИН 080740008212, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Алматы, ул. Гоголя, д. 166, кв. 11. Тел. +77017690301.
- ТОО «HIGH QUALITY LABS», БИН 180540011325, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Айтеке би, 3 ВП 2. Тел. +77014399299.
- ТОО «Кит Проект», БИН 140840017407, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Керей, Жанибек хандар 14/2, блок D, кв.167. Юридический адрес: Мангистауская обл., г. Актау, 28-й мкр., кв. 167. Тел. +77751000234.

- ТОО «Qazyna Alliance», БИН 190540011033, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Достык 13, кв.71. Тел. +77751000234.
- ТОО «Новострой 2019», БИН 1904 4001 8467, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Шымкент, проспект Абая, дом 20. Тел. +77084854805.
- ТОО «Роботграф», БИН 221240022253, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Бейбитшилик, д. 47, кв. 12. Тел. +77084854805.
- ТОО «Международная юридическая компания «Legal services», БИН 141040008184, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, ул. Керей, Жанибек хандар, д.6 кв. (офис) 34. Тел. +77084854805.
- ТОО «Бек-Нур и Ко», БИН 1903 4001 8129, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Астана, проспект Богенбай батыра, дом 54, офис 109. Тел. +77084854805.
- ТОО «Лидер DAMOD KZ», БИН 140240006846, сообщает о своей ликвидации. Претензии принимаются в течение двух месяцев со дня публикации объявления по адресу: г. Темиртау, ул 7, дом 1 а, кв.7. Тел. +77084854805.
- ТОО «Агрофирма «NurAgro», БИН 110340002277, объявляет о своей реорганизации путем присоединения ТОО «Экспертная аграрная компания» к ТОО «Агрофирма «NurAgro».

Претензии и обращение кредиторов принимаются в течение двух месяцев со дня опубликования объявления по адресу: г. Конаев, мкр. 2, д.14, кв.27, эл. почта: nuragro\_2030@mail.ru. Тел. +7 7277 27 98 88.

- Утерьянное положение о филиале РОО «Казахстанская федерация бочча» Кызылординской области, утвержденное протоколом Конференции РОО «Казахстанская федерация бочча» №3 от 29.11.2021 года, считать недействительным либо прошу вернуть за вознаграждение. Тел. +77017107068.
- Утерьянные учредительные документы (устав, учредительный договор) Общественного Фонда «Благотворительный фонд «Спасения» БИН 070940025892 считать недействительными.
- Утерьянное служебное удостоверение от июля 2016 г. № Z/3348, выданное ДВД города Астаны, на имя Камбаров Н.К. считать недействительным либо прошу вернуть за вознаграждение. Тел. +7 701 301 34 39.

- СЕНИМ БІЛДІРІГЕН ТҮЛҒА Цхе Вениамин Викторович кепілді мүлкігі сату бойынша соттан тыс сауда-саттық өткізетіні туралы хабарлайды.

Сауда-саттыққа қойылатын мүлік: Қазақстан Республикасы, Алматы қаласы, Наурызбай ауданы, Құрамыс шағын аудан, Ақселеу Сейдімбек көшесі, жер учаскесі №105/3 мекенжайында орналасқан, жалпы ауданы 0,3629 га, кадастрлік нөмірі 20-322-024-1405 жер учаскесі туріндегі жылжымайтын мүлік. Нысаналы мақсаты – жеке тұрғын үй құрылысы.

САУДА-САТТЫҚТЫ ӨТКІЗУ ӘДІСІ – голландиялық. КЕПІЛДІ ЖАРНА ЕНГІЗУ МЕРЗІМІ – 2023 жылғы «09» тамызды қоса алғанда, «Samruk-Kazyna Construction» АҚ-ның мынадай деректемелері бойынша: «Қазақстан Халық банкі» АҚ-ның Астана қаласындағы филиалы, БЖН 090340012961, IBAN KZ 27601011000149908, ЖСК НСВККЗКХ, КБЕ16, 1 966 850 тенге мөлшерінде енгізіледі. БАСТАПҚЫ БАҒА – 196 685 000 тенге. ҚҰНЫНЫҢ ТӨМЕНДЕТУ ҚАДАМАЫ – бастапқы бағаның 5%-ы

САТЫП АЛУ БАҒАСЫН ТӨЛЕУ МЕРЗІМІ – көрсетілген деректемелер бойынша сауда-саттық өткеннен кейін 5 жұмыс күні ішінде

САУДА-САТТЫҚ 2023 жылғы «11» тамызында Алматы қаласы аумағы бойынша 15.00 Алматы қаласы, Наурызбай ауданы, Құрамыс шағын аудан, Ақселеу Сейдімбек көшесі, жер учаскесі №105/3 мекенжайында ӨТКІЗІЛЕДІ. Сауда-саттыққа қатысу туралы ӨТІНІМДЕРДІ ҚАБЫЛДАУ және қатысушыларды тіркеу Алматы қаласы, Райымбек к-сі, 481В, 1-қабатта жүргізіледі.

СЕНИМ БІЛДІРІГЕН ТҮЛҒА – Цхе Вениамин Викторович, «Samruk-Kazyna Construction» АҚ, Алматы қаласы, Райымбек көшесі, 481В, 1-қабатта. Тел.: +7 7082227888, +7 7015751221.

- ДОВЕРЕННОЕ ЛИЦО Цхе Вениамин Викторович Объявляет о проведении внесудебных торгов по реализации залогового имущества.

Залогодержатель: АО «Samruk-Kazyna Construction» На торги выставляются: недвижимое имущество в виде земельного участка общей площадью 0,3629 га, кадастровый номер: 20-322-024-1405, расположенного по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Наурызбайский район, микрорайон Құрамыс, улица Ақселеу Сейдімбек, земельный участок №105/3. Целевое назначение – индивидуальное жилищное строительство.

МЕТОД ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ – голландский. СРОК ВНЕСЕНИЯ ГАРАНТИЙНОГО ВЗНОСА – до «09» августа 2023 года включительно в размере 1 966 850 тенге по следующим реквизитам: АО «Samruk-Kazyna Construction», БИН 090340012961, IBAN KZ 27601011000149908 в АО «Народный Банк Казахстана» г. Астана, БИК НСВККЗКХ, КБЕ 16. СТАРТОВАЯ ЦЕНА – 196 685 000 тенге. ШАГ Понижения стоимости – 5% от стартовой цены. СРОК УПЛАТЫ ПОКУПНОЙ ЦЕНЫ – в течение 5 рабочих дней после проведения торгов по указанным реквизитам.

ТОРГИ СОСТОЯТСЯ 11 августа 2023 г. в 15.00 по времени Алматы по адресу: Республика Казахстан, город Алматы, Наурызбайский р-н, микрорайон Құрамыс, улица Ақселеу Сейдімбек, земельный участок №105/3. ПРИЕМ ЗАЯВОК на участие в торгах и регистрация участников проводится в г. Алматы, ул. Райымбека, 481 В, 1-й этаж.

ДОВЕРЕННОЕ ЛИЦО – Цхе Вениамин Викторович, АО «Samruk-Kazyna Construction», г. Алматы, ул. Райымбека, 481 В, 1-й этаж. Тел.: +77082227888, +77015751221.

- ТОО «Каз Снек Сауда» объявляет о проведении общественных слушаний посредством публичных обсуждений по проекту «Нормативов эмиссий в окружающую среду». Предприятие находится по адресу: г. Алматы, Ауэзовский р-н, пр. Райымбека, 496/10.

Публичные обсуждения будут проводиться на Едином экологическом портале <https://ecportal.kz> и продлятся 5 рабочих дней с момента публикации на портале 04.08.2023 г. По истечении данного срока замечания и предложения не принимаются.

Проектировщик – ТОО «ИВК и Компания», заказчик – ТОО «Каз Снек Сауда».

Все необходимые материалы будут размещены на портале [ecportal.kz](https://ecportal.kz).

Все вопросы, предложения и замечания направлять на электронную почту [ivkik@list.ru](mailto:ivkik@list.ru) или по телефону 8 727 2612053.

- «Каз Снек Сауда» ЖШС қоғамдық жариялау құралдары арқылы «Қоршаған ортаға эмиссиялар нормативтері» жобасы бойынша қоғамдық тыңдалым өткізетіні жайлы хабарлайды. Кәсіпорын Алматы қаласы, Өуезов ауданы, Райымбек даңғылы, 496/10 мекенжайында орналасқан.

Талқылау жұмысы [ecportal.kz](https://ecportal.kz) бірінші экологиялық порталда өткізілетін болады және көпшілік тыңдалуар 04.08.2023 ж. жарияланған сәттен бастап 5 жұмыс күніне созылады. Осы мерзім өткеннен кейін ескертулер мен ұсыныстар қабылданбайды.

Жобалаушы «ИВК и Компания» ЖШС, тапсырыс беруші «Каз Снек Сауда» ЖШС.

Талқылау жұмысы <https://ecportal.kz> интернет-ресурсында өткізілетін болады.

Сұрақтар, ұсыныстар мен ескертулерді [ivkik@list.ru](mailto:ivkik@list.ru) электрондық поштаға жіберуге немесе 8 727 2612053 телефоны бойынша хабарласуға болады.



# Завелись сверчки? Это к деньгам

## Как в Кыргызстане развивают органическое производство

> стр. 1

Для начала он купил 10 сверчков по 10 сомов (51,68 тенге), но первая партия уже через два часа погибла. Фермера это не остановило: он купил 30 сверчков и стал экспериментировать.

«Пробовали в одну коробку поместить как можно больше сверчков, но самцы начинают сражаться за территорию. Сейчас приходится держать столько сверчков в одной коробке, чтобы они друг друга не убивали», – говорит фермер.

Кроме того, раньше сверчков поили водой, обрызгивая их сверху из пульверизатора. Из-за этого лотки отсыревали, там заводились другие насекомые. «Но и эту проблему мы смогли решить: придумали им специальные поилки», – говорит фермер.

В 2021 году фермер начал продавать небольшими партиями жареных сверчков в местные пивные. Постепенно, с увеличением колонии (сейчас на ферме 2 млн сверчков), расширился и круг покупателей. В него вошли любители экзотических животных и приверженцы правильного питания. Первые берут сверчков «на съедение» своим питомцам, вторые ценят муку из сверчков. Оказывает, эти насекомые не только «аккумулируют в себе» все питательные вещества из пищи, которую потребляют, но еще и отлично разбираются в органически чистых продуктах.

«Вообще сверчки всеядны. Когда их было меньше, я даже подкармливал их мясом. А если вы положите им, например, морковь, выращенную на пестицидах, то они просто не будут ее есть. Поэтому у нас чистое органическое производство», – уверяет фермер.

Таким фермерам, как Адыл Гапаров, правительство Кыргызстана уделяет особое внимание: республика заинтересована в том, чтобы производить и продавать за рубеж органическую продукцию.

### Расширенное толкование

В марте 2023 года в Кыргызстане приняли закон «Об органическом производстве», который заменил действовавший с 2019 года закон «Об органическом сельскохозяйственном производстве».

Всего пахотных земель в Кыргызстане



«Мы не стали ограничиваться только сельским хозяйством, потому что не только сельхозпродукция может быть органической. Органическими могут быть, например, изделия из войлока, дерева, крема, лекарства», – объяснил «Курсиву» изменение законодательства министр сельского хозяйства Кыргызстана Аскарбек Джаныбеков.

Сейчас основная задача государства – помочь фермерам развивать это производство, создать условия для того, чтобы экспортеры отправляли не сырье, а уже переработанный продукт, допустим, экспортировать не сливы, а чернослив или сливовый джем. Также Минсельхоз РК

ведет работу по продвижению отечественного товара на зарубежных рынках.

Министр добавил, что новый документ определяет четкие правила и принципы ведения органического производства. К примеру, для производства «органики» должны использоваться исключительно здоровые животные и растения. Производители должны воздержаться от применения синтетических химических удобрений, пестицидов, антибиотиков, гормонов, агрохимикатов, за исключением включенных в перечень разрешенных веществ.

«Главный принцип (нового закона) – здоровье, и он касается всех процессов: качества почвы и воды, процесса выращивания и переработки продукции, ее маркировки, транспортировки, хранения и продажи», – пояснил изданию 24.kg менеджер проекта ФАО ООН по развитию органического производства Эмиль Омуралиев.

По его словам, прежний закон не заработал в полную силу, потому что в нем не были заложены основные регуляторные механизмы. «Наши сертификаты в мире признавались не везде. Не были четко прописаны права, обязанности и ответственность всех участников процесса. Документ был сырым, не охватывал всю

сферу и ограничивался только сельским хозяйством. В новом законе все эти недоработки исправлены», – считает Омуралиев.

### Органическая премия

Органическое движение в Кыргызстане существует около 12–13 лет. Сейчас, по данным департамента органического производства при Минсельхозе, около 4% (62,6 тыс. га) от общего количества пахотных земель «заточено» под экопродукцию – сертификат выдается на местность, где идет производство.

На этих площадях функционируют 150 пилотных хозяйств и 16 айылных аймаков (аймак – несколько населенных пунктов в районе), которые имеют сертификат органического производства.

Производителей можно разделить на три категории. Одни производят и перерабатывают органическую продукцию по международным стандартам. Сертификаты они зачастую получают в тех странах, куда экспортируют свою продукцию. Например, в Абадской области действует кооператив «Ишкер-Кей Джи», который специализируется на диких каперсах, миндале, фисташках, диких яблоках, шиповнике, грецких орехах. В год кооператив отправляет

### 1 В процессе перехода к органическому производству



### 2 Работают по международным стандартам



### 3 Сертифицируются по системе коллективных гарантий



около 700 тонн своей продукции в страны Европы, где и получил сертификат EU Organic.

Вторые сертифицируются через систему взаимных гарантий PGS (participatory guarantee system), то есть самими фермерами.

Третьи – аймаки и пилотные хозяйства, которые находятся в переходном периоде. Им дается от двух лет и больше (в зависимости от выращиваемых культур и животных), чтобы перестроить свою работу. В транзитный период эти производители получают специальный сертификат.

Часто фермеры объединяются, чтобы сертифицировать за рубежом свое производство (не конечный продукт как таковой).

Они собирают все необходимое для проверки, начиная от семян, воды и земли, и отправляют в страны, где могут провести сертификацию. Гендиректор фермерского хозяйства «Дауд-АС» Улан Тазабеков говорит, что в год на весь процесс в среднем его компания тратит по 15 тыс. сомов (76,4 тыс. тенге).

Также бывают случаи, когда страна-импортер сама заинтересована в определенном продукте, поэтому спонсирует отправку образцов и проведение исследований. Проблему сертификации для экспорта отмечает и сам глава Минсельхоза. «Сейчас мы думаем о создании госоргана, который будет этим заниматься, или о привлечении международной структуры по сертификации», – говорит Аскарбек Джаныбеков.

Он также сказал, что долю экосельхозов хотят довести с нынешних 4 до 15%. Чтобы достичь этой цели, министерству нужно на постоянной основе вести работу с фермерами. Такое мнение высказал Улан Тазабеков, чья компания выращивает фасоль в Таласской области.

Тазабеков рассказывает, что раньше фермеры почти не пользовались добавками и удобрениями. Однако после неурожая многие начали вносить в почву удобрения и средства от паразитов.

«Фермер, который не использует никаких веществ, с поля получает тонну продукта, а другой, кто удобрял и использовал химикаты, – две тонны. Поэтому им нужно объяснить: пусть органической продукции ты получишь меньше, но ты ее продашь дороже. Особенно за рубежом, где она ценится», – говорит Улан Тазабеков.

Германия

Хлопок

Чернослив

Лекарственные травы

Все страны Европы

Дикие яблоки

Дикие каперсы

Миндаль

Фисташки

Шиповник

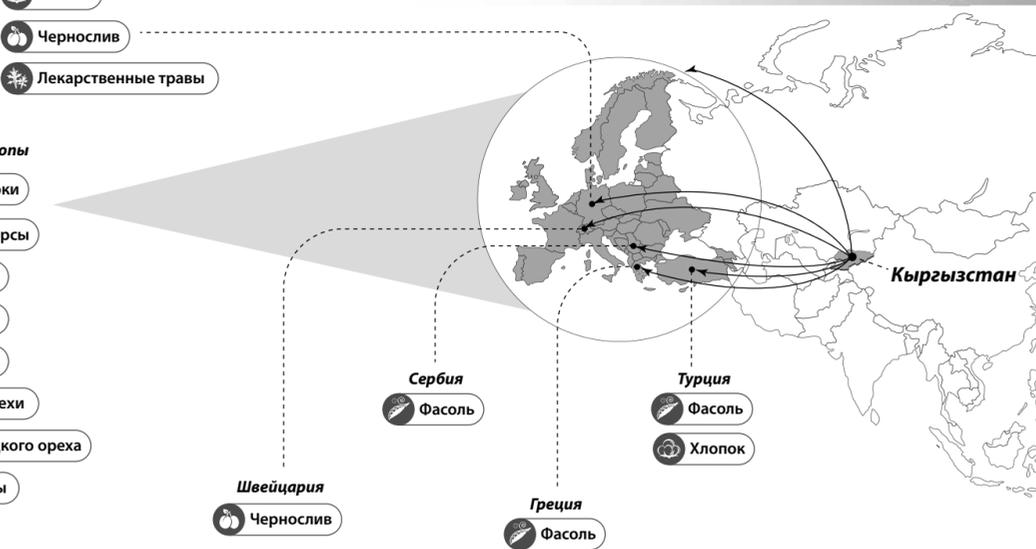
Грецкие орехи

Масло грецкого ореха

Сухофрукты

Источник: Минсельхоз РК

### ЧТО И КУДА ЭКСПОРТИРУЮТ ПРОИЗВОДИТЕЛИ ОРГАНИЧЕСКОЙ ПРОДУКЦИИ



На минувшей неделе правительство РК сообщило о том, что выделит 4,9 млрд на ремонт и модернизацию энергооборудования Мангистауского атомного энергетического комплекса (МАЭК). Ранее на модернизацию электростанции акимат области выделил 2,6 млрд тенге. МАЭК стал четвертым энергообъектом за последний месяц, которому бюджет обязался помочь деньгами.

Тамерлан БАБАЕВ

# Как государство поддерживает энергоинфраструктуру регионов РК?

Экибастузская ТЭЦ, где в минувшем году на теплоцентрали произошла авария, в результате которой возникла опасность заморозки 150-тысячного города, получит из бюджета 7,4 млрд. Деньги пойдут на ремонт принятых в коммунальную собственность водогрейных котлов. По словам министра энергетики Алмасадама Саткалиева, для того чтобы помочь станции, внутри правительства вносили изменения в правила использования резерва. «В рамках обеспечения

надежной работы Экибастузской ТЭЦ в предстоящий отопительный сезон предусмотрен ремонт десяти котлов. В настоящее время ведутся работы на семи котлах», – сказал министр. Напомним, собственником станции является частная корпорация ЦАЭК.

По словам Алмасадама Саткалиева, Риддерская ТЭЦ получит на ремонт 8,3 млрд тенге из резерва правительства РК. Отремонтировать планируется все шесть котлов высокого и среднего давления. Новым собственни-

ком компании является частный предприниматель Амиржан Набиев. Министр также отметил, что тепловая станция может перейти в коммунальную собственность на основе государственно-частного партнерства.

На Кентауской ТЭЦ, износ оборудования которой превышает 85%, в 2023 году запланирован текущий ремонт четырех котлов и реконструкция других четырех котлов с переводом на газовую топку. По словам Алмасадама Саткалиева, стоимость данного

мероприятия составит 13,7 млрд тенге, из которых 1 млрд тенге – из областного бюджета. Услугами данной ТЭЦ пользуются 14 тыс. абонентов, ее владельцем является госкомпания «Кентау Сервис».

Деньги на ремонт МАЭК были выделены после двух аварийных отключений энергоблока №1 в начале июля. В МАЭК сообщили, что авария произошла из-за резкого увеличения подпитки на котле (нагрузка 133 МВт), после проверки 5 июля

премьер-министр РК Аликсан Смаилов отметил, что к аварийным ситуациям приводит высокая изношенность энергетического оборудования, износ которого составил более 80%.

Напомним, бывший глава Минэнерго Болат Акчулаков в декабре прошлого года сказал, что был проведен анализ технического состояния 37 ТЭЦ, 19 из которых вошли в «красную зону», на их ремонт и модернизацию необходимо 182 млрд тенге.

# Почему Голливуд бастует и чего хотят демонстранты?

Гильдия сценаристов США (WGA) объявила забастовку почти три месяца назад – 2 мая – и пока ничего так и не добились. Их шансы отстоять свои права возросли, когда 14 июля к ним присоединился актерский профсоюз (SAG-AFTRA). Сегодня это самое многочисленное и влиятельное профобъединение в Голливуде, к тому же это первая совместная забастовка сценаристов и актеров за последние 63 года. В чем суть требований актеров и сценаристов – в материале «Курсива».

Галия БАЙЖАНОВА



Надпись: «Если вы хотите узнать, чем все это закончится, ЗАПЛАТИТЕ НАМ!»

## Когда верхи не могут, а низы не хотят: противостояние ценой в \$3 млрд

Боле 11,5 тыс. сценаристов и около 160 тыс. актеров объединились, чтобы добиться справедливой оплаты труда и оказать давление на Альянс продюсеров кино и телевидения (АМРПТ), который не желает пересматривать старые договоры, заключенные еще в достриминговую эпоху. Почему начали бастовать именно сейчас? Все просто – в полночь по тихоокеанскому времени с 1 мая (у сценаристов) и с 12 на 13 июля (у актеров) истекли ранее заключенные договоры с АМРПТ. Когда же сценаристы и актеры попытались внести новые правки, продюсеры их заблокировали, объявив требования «нереалистичными» и обвинив в саботаже, ведь «киноиндустрия еще не оправилась после последствий пандемии COVID-19».

Переговоры ни к чему не привели. «Актерская гильдия отклонила наше историческое предложение о повышении заработной платы и уровня пассивного дохода, увеличении пенсионных и страховых взносов, а также новаторское предложение по взаимодействию с ИИ, которое бы защищало цифровые образы актеров и другие аспекты, – заявили в АМРПТ. – Вместо того чтобы продолжать переговоры, SAG-AFTRA (объединяет два профсоюза – Гильдию киноактеров и Американскую федерацию актеров ТВ и радио – «Курсив») направила нас на курс, который усугубит финансовое положение тысяч людей».

У актеров своя правда – они остались недовольны предложен-

ным пятипроцентным повышением зарплаты вместо требуемых 11%, а также полным игнором со стороны продюсеров требований о дополнительных выплатах. Актерский профсоюз призвал коллег остановить любую деятельность – отказаться не только от съемок, но и от промоушена всех текущих и будущих проектов и вместо дефиле на красных дорожках выйти на пикеты. Сейчас под угрозой срыва все летние и осенние киноинициативы: без звезд пройдет ежегодное вручение премии «Эмми» 18 сентября и наверняка все важнейшие осенние кинофестивали: Венецианский (с 30 августа по 9 сентября), кинофестиваль в Торонто (с 7 по 17 сентября), в Теллурайте (с 31 августа по 4 сентября) и в Нью-Йорке (с 29 сентября по 15 октября).

По примерным подсчетам, из-за нынешнего простоя Голливуд может потерять до \$3 млрд. Прошлой крупной (в 100 дней) забастовка сценаристов, начавшаяся 5 ноября 2007 года и закончившаяся 12 февраля 2008 года, обошлась индустрии в \$2,1 млрд. Усугубляет ситуацию то, что в этот раз протест актерского «рабочего» класса в знак солидарности поддержали и мегазвезды, хотя и теряют меньше всех. Но, похоже, они до сих пор помнят свою непростую жизнь до того, как их записали в актеры класса А. «Нам нужно защитить коллег, которые находятся на грани, – озвучил общую мысль один из самых востребованных актеров и сценаристов Мэтт Деймон. – Чтобы получить элементарную медицинскую страховку, надо

зарабатывать минимум \$26 тыс. в год. И многим добраться до этой суммы помогают проценты за повторные показы. Если такие отчисления закончатся, то им будет нечем платить. Это абсолютно неприемлемо».

## Главный антагонист – стриминги

Основных требований у бастующих два: пересмотреть систему выплат пассивных доходов (на которой и держится основной заработок большинства членов гильдий) и обезопасить актеров и сценаристов от технологий искусственного интеллекта. Не секрет, что разросшиеся стриминговые платформы значительно поменяли структуру и уровень заработков творческих людей. Если раньше актеры и сценаристы получали авторские отчисления не только за сам факт работы, но и за каждый повторный показ эпизода и фильма, будь это ретрансляция на телевидении или выход на DVD, то теперь стриминги платят только раз, а их доплаты мизерны. Ведь для стримингов совершенно нет никакой разницы, насколько был успешен проект (они зарабатывают с общего количества подписчиков, а не с рейтингов). Поэтому все выплаты фиксированы и рассчитываются по единому тарифу. В итоге разница



получается колоссальной: к примеру, за три года показа хитового сериала на стриминге сценарист получит около \$400, в то время как за повторы на телевидении ему бы выплатили не меньше \$24 тыс.

Один из самых громких кейсов, иллюстрирующих эту практику – ситуация актеров популярного сериала Netflix «Оранжевый – хит сезона». Некоторым актерам

этого шоу узнаваемость почти ничего не дала, они до сих пор сводят концы с концами. Актриса из второстепенного состава Кимико Гленн обнародовала квитанцию, по которой понятно, что за ее повторный эпизод платят в центе. В итоге за три месяца ей начислили чуть больше \$27.

Кроме того, появление стримингов ошутимо ударило по стабильному заработку всех творческих людей. Во-первых, новых сериалов, которые выпускают десятилетиями, уже нет, сезоны стали короче (в среднем 8–12 эпизодов против телевизионного стандарта в 22 серии). То есть, период, когда человек получал постоянную зарплату, стал почти в два раза меньше. Во-вторых, контент стало чересчур много – как минимум в три раза больше, чем 20 лет назад. Variety писал, что в 2002 году США выпускали 182 сериала, а в 2022 году – уже 599. И хотя все шоу стали конкурентнее, ярче и требуют все новых идей и поворотов, сценаристам, чтобы добиться прежних заработков, приходится брать не один, а сразу несколько проектов.

## «У чата GPT нет детских травм», или При чем тут искусственный интеллект?

Одно из главных опасений голливудских сценаристов и актеров связано с развивающимися технологиями искусственного интеллекта. Сценаристы боятся, что вместо них сценарии будет писать чат GPT, тем более что сейчас разработчики работают над несколькими приложениями, обучающими машинный

интеллект азам сценарного мастерства. Учитывая, как шустро пишет тексты чат GPT, недалек тот день, когда это произойдет и со сценариями. Один из популярных плакатов на пикете сценаристов гласил: «У чата GPT нет детских травм». Это выражение подразумевает, что черпать вдохновение ИИ будет неоткуда и вскоре эта идея свернется, но до момента осознания может

пострадать большое количество писателей. Актеры же беспокоятся за «несанкционированное использование их внешности, голосов и перформансов» и за то, что их цифровые копии будут пускаться в ход по поводу и без практически в любых целях (не только в кино, но и в рекламе, видеоиграх и т.д.). Продюсеры предлагали актерам за создание цифровых копий платить полставки рабочего дня, но те не согласны, считая, что такая выплата будет один раз, а использование их диджитал-образов может быть вечным, даже после смерти актеров.

## История голливудских забастовок: во всем виноват прогресс

Корни всех трудовых конфликтов в Голливуде связаны с развитием технологий. На этот раз их спровоцировали потоковые сервисы и ИИ, но и в прошлом они происходили примерно раз в десять лет, когда менялись медиа. Ведь каждый новый вид технологии создает не только свежий контент, но и новые способы его передачи, а значит новые возможности заработка. Сначала в кино ворвалось телевидение (в 40-х годах прошлого века), потом оно стало кабельным (в 60–70-х годах) и стали возможны повторные просмотры, затем началась эпоха видеомагнитофонов и авторы стали требовать продаж еще и с VHS (в 80-х), после чего все перешло на DVD. Наконец, произошла интернет-революция и стало возможно смотреть кино на мобильном. Теперь все карты изменило потоковое вещание. Гильдия сценаристов и писателей бастует

известная голливудская дива того времени Мэрилин Монро стала чувствовать спад в карьере и как раз конфликтовала со студиями.

## Какие фильмы пострадают из-за забастовки?

Приостановлены съемки продолжения «Гладиатора» с Полом Мескалом и Педро Паскалем, снимавшегося в Марокко Ридли Скоттом; сиквела «Мортал Комбат», стартовавшего в Австралии, и третьей части «Венома» с Томом Харди, которую снимали в Испании. Могут серьезно пострадать триквел «Дэдпула» с Райаном Рейнольдсом; продолжение «Капитана Америка»; последняя работа Клинта Иствуда – драма «Присяжный №2»; уже восьмая часть фильма «Миссия невыполнима» и спортивная драма Джозефа Косински, где гонщика «Формулы-1» играет Брэд Питт.

Еще на год перенесены премьеры всех новых частей «Аватара», третья выйдет в 2025 году, четвертая – в 2029-м, а пятая – в 2031 году. Зои Салдана, сыгравшая одну из главных ролей у Кэмерона, заметила – когда снимался первый фильм, ей было 27 лет, а когда выйдет заключительная серия – уже исполнится 53 года. То же самое касается и трех фильмов из вселенной «Звездных войн», теперь они выйдут позже – в 2026 и 2027 годах.

## Какие сериалы заморозены из-за голливудского страйка?

Этот третий сезон «Белого лотоса» НВО, планировавшийся в Таиланде; четвертый сезон «Эмили в Париже», съемки которого должны были стартовать этой осенью. Сдвинулись даты премьер второго сезона сериала The Last of Us (теперь это не 2025 год, а позже) и третьего сезона «Эйфории» – его откладывали из-за плотного графика актрис, а забастовка добавила проблем. Если все будет хорошо, новые серии покажут лишь в 2026 году, некоторым исполнителям главных ролей, которые играют подростков, будет больше 30 лет.

## Чем все закончится?

Мировые киноиндустрии писали, что АМРПТ и крупнейшие голливудские студии не планируют возвращаться к переговорам с бастующими ранее конца октября 2023 года. В кулуарах шептались, что голливудские боссы ждут, когда у митингующих закончатся деньги – мол, тогда они станут посговорчивее. У демонстрантов другие надежды, подкрепленные историческим опытом – все предыдущие забастовки приводили к тому, что студийным воротилам приходилось пересматривать контрактные условия в пользу профсоюза. Продержаться за счет иностранцев у них не получится – коллеги из Великобритании и стран Европы поддержали протест. Похоже, на стримингах наступает время азиатского контента.

ГАЛА-КОНЦЕРТ «ЛЕГЕНДЫ» 30.07.23 МЕДЕУ

ЗВЁЗДЫ КАЗАХСТАНСКОЙ ЭСТРАДЫ

ЭСТРАДНО-СИМФОНИЧЕСКИЙ ОРКЕСТР ПОД УПРАВЛЕНИЕМ А. БЕЛЯКОВА

ЖАС КАНАТ ДЕТИ - 2023



АНСАМБЛЬ «ЯЛЛА»

SECRET SERVICE

АЗИЯ ДАУЫСЫ